

# Universitätskurs

## Contract Management in Bauprojekten





## Universitätskurs Contract Management in Bauprojekten

- » Modalität: online
- » Dauer: 6 Wochen
- » Qualifizierung: TECH Technische Universität
- » Aufwand: 16 Std./Woche
- » Zeitplan: in Ihrem eigenen Tempo
- » Prüfungen: online

Internetzugang: [www.techtitute.com/de/ingenieurwissenschaften/universitatskurs/contract-management-bauprojekten](http://www.techtitute.com/de/ingenieurwissenschaften/universitatskurs/contract-management-bauprojekten)

# Index

01

Präsentation

---

Seite 4

02

Ziele

---

Seite 8

03

Kursleitung

---

Seite 12

04

Struktur und Inhalt

---

Seite 16

05

Methodik

---

Seite 20

06

Qualifizierung

---

Seite 28

# 01

# Präsentation

Wenn Sie lernen wollen, wie man Verträge in Bauprojekten optimal verwaltet, analysiert und durchsetzt, brauchen Sie auf jeden Fall eine effektive Fortbildung. Aus diesem Grund und damit Sie als Contract Manager erfolgreich arbeiten können, indem Sie die Position des Unternehmens überwachen und schützen und eventuelle Rückschläge ausgleichen, hat TECH dieses vollständige Programm entwickelt, dessen Hauptziel es ist, der Fachkraft eine Reihe von Kernkompetenzen in diesem Bereich zu vermitteln. Dies geschieht durch eine qualitativ hochwertige Fortbildung, die reich an theoretischem Material ist und von Fallstudien begleitet wird, die den Studenten helfen, mit Situationen aus der Praxis umzugehen.



“

*Dank diesem umfassenden  
Universitätskurs werden Sie lernen,  
wie man erfolgreich Bauverträge  
verwaltet und zu einer unverzichtbaren  
Fachkraft für Großprojekte wird"*

Dieser Universitätskurs bietet eine umfassende Analyse aller Aspekte des Vertragsmanagements bei Bauprojekten, von den Funktionen des Contract Managers über die Beziehungen zu anderen Projektbeteiligten bis hin zur Analyse der wichtigsten Arbeitsfaktoren und der bei der Vertragsverwaltung durchzuführenden Phasen.

Darüber hinaus lernen Sie die wichtigsten Aspekte eines erfolgreichen Vertragsmanagements kennen, wie Vertragsstrafen, Garantien und Schiedsverfahren/Streitigkeiten. All dies wird von der Fachkraft durch eine äußerst praktische Fortbildung verinnerlicht, die vom Ingenieur in jeder einzelnen Bauphase angewendet werden kann.

Nach Abschluss dieses Universitätskurses ist der Absolvent in der Lage, einen Bauvertrag in einem internationalen Umfeld zu verwalten und dabei besonders auf die kritischen Punkte zu achten, die sich auf die Fristen und Kosten der Vertragsausführung auswirken können. Das macht Sie zu einem viel kompetenteren Ingenieur, der bereit ist, in einer Vielzahl von Umgebungen zu arbeiten.

Und das alles im Rahmen einer 100%igen Online-Fortbildung, die es den Studenten ermöglicht, überall und wann immer sie wollen, daran teilzunehmen. Sie brauchen nur ein Gerät mit Internetzugang und können auf ein Universum von Wissen zugreifen, das für den Ingenieur der wichtigste Trumpf ist, wenn es darum geht, sich in einem Bereich zu positionieren, der von Unternehmen in verschiedenen Sektoren immer stärker nachgefragt wird.

Dieser **Universitätskurs in Contract Management in Bauprojekten** enthält das vollständigste und aktuellste Programm auf dem Markt. Die hervorstechendsten Merkmale sind:

- ◆ Entwicklung von Fallstudien, die im Rahmen der Programme für Bauingenieurwesen und Geotechnik vorgestellt werden
- ◆ Der anschauliche, schematische und äußerst praxisnahe Inhalt soll wissenschaftliche und praktische Informationen zu den für die berufliche Praxis wesentlichen Disziplinen vermitteln
- ◆ Die praktischen Übungen, bei denen der Selbstbewertungsprozess zur Verbesserung des Lernens durchgeführt werden kann
- ◆ Ihr besonderer Schwerpunkt liegt auf innovativen Methoden
- ◆ Theoretische Vorträge, Fragen an den Experten, Diskussionsforen zu kontroversen Themen und individuelle Reflexionsarbeit
- ◆ Die Verfügbarkeit des Zugriffs auf die Inhalte von jedem festen oder tragbaren Gerät mit Internetanschluss



*Positionieren Sie sich als Contract Manager durch den Universitätskurs, den diese Universität Ihnen heute anbietet"*

“ Dank diesem Fortbildungsprogramm werden Sie in der Lage sein, sich in einem Sektor zu positionieren, in dem immer mehr Ingenieure mit Fachkenntnissen in diesem Bereich gefragt sind”

Das Dozententeam des Programms setzt sich aus Fachleuten des Sektors zusammen, die ihre Berufserfahrung in diese Fortbildung einbringen, sowie aus anerkannten Fachleuten aus führenden Unternehmen und renommierten Universitäten.

Die multimedialen Inhalte, die mit den neuesten Bildungstechnologien entwickelt wurden, ermöglichen den Fachleuten ein situiertes und kontextbezogenes Lernen, d. h. eine simulierte Umgebung, die ein immersives Training ermöglicht, das auf reale Situationen ausgerichtet ist.

Das Konzept dieses Studiengangs konzentriert sich auf problemorientiertes Lernen, bei dem die Fachkraft versuchen muss, die verschiedenen Situationen aus der beruflichen Praxis zu lösen, die während des gesamten Studiengangs gestellt werden. Dabei wird die Fachkraft von einem innovativen interaktiven Videosystem unterstützt, das von renommierten und erfahrenen Technikexperten entwickelt wurde.

Studieren Sie, wo und wann Sie wollen, und investieren Sie so viel Zeit, wie Sie wollen. Da es sich um eine Online-Fortbildung handelt, bestimmen Sie Ihr Tempo selbst.

Sie sind nur einen Klick von einer umfassenden Fortbildung entfernt, die Ihre beruflichen Fähigkeiten auf die nächste Stufe hebt.



# 02 Ziele

Dieser Universitätskurs soll Ingenieuren eine Reihe von Kompetenzen und Fähigkeiten vermitteln, die sie in die Lage versetzen, Verträge in Bauprojekten zu verwalten und dabei alle notwendigen Aspekte zu berücksichtigen, damit diese gültig sind und die Interessen des Unternehmens gewahrt bleiben. All dies mit der Sicherheit und Effizienz eines Programms, das geschaffen wurde, um Fachleute in der Verwaltung und im Umgang mit Verträgen zu fördern, und zwar aus einer globalen Perspektive, die alles umfasst, von der Schlichtung und möglichen Streitigkeiten bis hin zu Garantien, Versicherungen und Strafen.







“

*Alle Programme dieser Universität sind darauf ausgerichtet, die besten Fachleute des Sektors fortzubilden“*



## Allgemeine Ziele

---

- ◆ Vertragsmanagement von Großprojekten
- ◆ Ausführliche Darstellung von Garantien, Streitigkeiten und Versicherungen im Bauwesen
- ◆ Beherrschung des Projektmanagements in seiner Gesamtheit

“

*Verwirklichen Sie Ihre berufliche Entwicklung mit einem Studium bei TECH"*





## Spezifische Ziele

---

- ◆ Vertiefung der Merkmale und Funktionen des Contract Management
- ◆ Ausführliche Diskussion über die Bedeutung des Vertragsmanagements
- ◆ Interaktion mit anderen Akteuren im Projekt einrichten
- ◆ Analyse der Prozesse im Vertragsmanagement
- ◆ Analyse und Bewertung der wichtigsten Phasen des Projektmanagements
- ◆ Aufschlüsselung der vom Vertragsmanager zu verwaltenden Projektfaktoren

# 03

# Kursleitung

Dieser Universitätskurs in Contract Management in Bauprojekten wird von renommierten Fachleuten durchgeführt, die ihre jahrelange Erfahrung und ihr Wissen aus der Forschung in die Fortbildung einfließen lassen, mit dem Ziel, dem Absolventen eine Reihe von Fähigkeiten zu vermitteln, die es ihm ermöglichen, erfolgreich im Bereich Contract Management in Bauprojekten zu arbeiten. Auf diese Weise wird dieses Lehrpersonal Fachleute fortbilden, die in der Lage sind, Verträge im nationalen und internationalen Umfeld mit größerer Erfolgsgarantie zu verwalten.



“

*In diesem Universitätskurs können Sie auf die Erfahrung von bedeutenden Fachleuten zählen, die all ihre langjährige Erfahrung in die Fortbildung einfließen lassen"*

## Leitung



### Hr. Ruiz Cid, Martin Joaquín

- ◆ Technische Leitung der EPC-Projektgruppe - EPC-Projektleiter bei Soltec Energías Renovables
- ◆ Technischer Wirtschaftsingenieur mit Spezialisierung auf Mechanik/Strukturen von der Polytechnischen Universität von Cartagena
- ◆ Wirtschaftsingenieur für Elektrizität an der Polytechnischen Universität von Cartagena
- ◆ Offizieller Masterstudiengang in Leistungselektronik und adaptiver Steuerung
- ◆ MBA in strategischer Unternehmensführung von der UNED
- ◆ Offizieller Masterstudiengang in Erneuerbare Energien und Umwelt
- ◆ Kurs in Project Manager Professional
- ◆ Kurs in schlüsselfertigem EPC-Projektmanagement
- ◆ Kurs in industrieller Instrumentierung




# 04

## Struktur und Inhalt

Mit diesem Lehrplan wird der Ingenieur in der Lage sein, einen umfassenden Einblick in alle Aspekte des Contract Management zu erhalten. Durch einen kompletten Kurs, der alle Arbeitsbereiche des Vertragsmanagements für große Bauprojekte umfasst, werden die Studenten ihre theoretischen und praktischen Kenntnisse ausbauen und eine berufliche und persönliche Entwicklung erreichen, die es ihnen ermöglicht, in diesem Arbeitsbereich mit der Sicherheit eines Experten zu agieren. Dies erreichen Sie durch erstklassige Inhalte, die von den besten Fachleuten des Sektors entwickelt wurden.



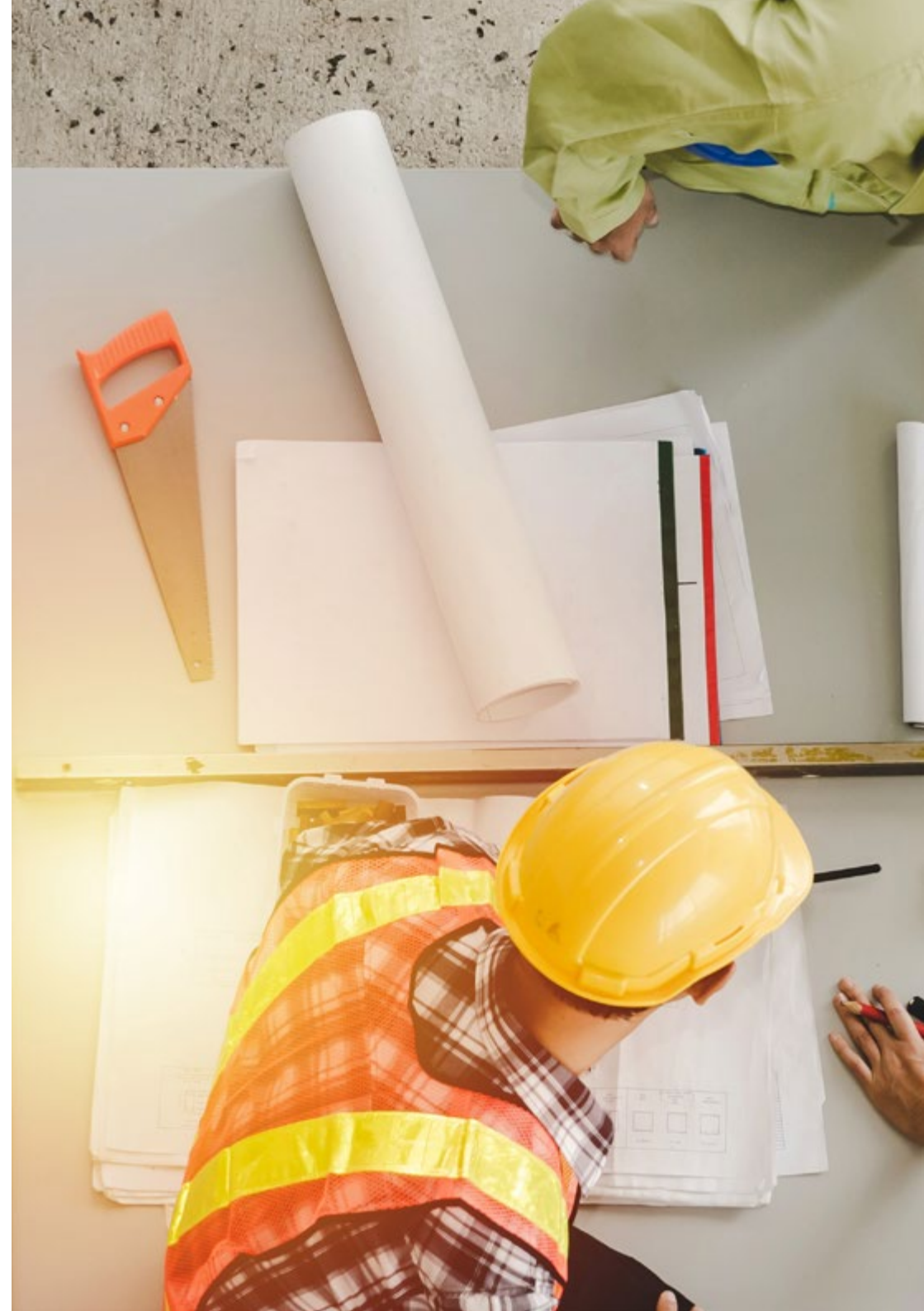




“ Sie haben eine perfekte Mischung aus theoretischen und praktischen Inhalten vor sich, die speziell für Sie entwickelt wurde, damit Sie lernen, alles, was Sie gelernt haben, in die Praxis umzusetzen”

## Modul 1. Contract Management in Projekten

- 1.1. Contract Management in Projekten
  - 1.1.1. Analyse des Contract Management in Projekten
  - 1.1.2. Notwendigkeit des Contract Management
  - 1.1.3. Ziele des Vertragsmanagements
- 1.2. Aufgaben des Contract Managers
  - 1.2.1. Hauptfunktionen des CM im Projekt
  - 1.2.2. Merkmale der CM-Position
  - 1.2.3. Indikatoren für die Vertragsverwaltung
- 1.3. Prozess in der Vertragsverwaltung
  - 1.3.1. Ausarbeitung eines Vertragsmanagementplans
  - 1.3.2. Etappen des Managementplans
  - 1.3.3. Widrigkeiten bei der Vertragsverwaltung
- 1.4. Erfolgsfaktoren in der Vertragsverwaltung
  - 1.4.1. Analyse der wichtigsten Erfolgsfaktoren
  - 1.4.2. Planung und Entwicklung der Vertragsverwaltung
  - 1.4.3. Leistungsmanagement und Beziehungen zwischen den Parteien
- 1.5. Die wichtigsten Phasen des Contract Management
  - 1.5.1. Planung und Ausführung
  - 1.5.2. Kontrolle und Überwachung während der Ausführung
  - 1.5.3. Kontrolle und Überwachung nach der Durchführung
- 1.6. Faktoren, die bei der Verwaltung von Bauaufträgen zu berücksichtigen sind
  - 1.6.1. Festlegung von Zielen und Strategien
  - 1.6.2. Planungs- und Bauphase in Verträgen des Typs Lump Sum
  - 1.6.3. Beziehungen zu Auftragnehmern





- 1.7. Herausforderungen für den Vertragsmanager
  - 1.7.1. Erfolgreiches Vertragsmanagement und -verwaltung
  - 1.7.2. Verwaltung der Kundenkommunikation
  - 1.7.3. Vertragsanalyse und -erfüllung
- 1.8. Zu klärende Fragen
  - 1.8.1. Vertragsverhandlung und -genehmigung
  - 1.8.2. Kontrolle während der Ausführung
  - 1.8.3. Kontrolle der Einhaltung der vertraglichen Verpflichtungen
- 1.9. Zu überwachende Aspekte
  - 1.9.1. Vertragsverhandlung und -genehmigung
  - 1.9.2. Kontrolle während der Ausführung
  - 1.9.3. Kontrolle der Einhaltung der vertraglichen Verpflichtungen
- 1.10. Verwaltung der Projektfaktoren durch den Vertragsmanager
  - 1.10.1. Umfangsmanagement
  - 1.10.2. Kostenmanagement
  - 1.10.3. Risiko- und Änderungsmanagement

“*Bringen Sie Ihre Karriere auf die nächste Stufe, indem Sie diesen umfassenden Universitätskurs absolvieren*”

# 05

# Methodik

Dieses Fortbildungsprogramm bietet eine andere Art des Lernens. Unsere Methodik wird durch eine zyklische Lernmethode entwickelt: **das Relearning**.

Dieses Lehrsystem wird z. B. an den renommiertesten medizinischen Fakultäten der Welt angewandt und wird von wichtigen Publikationen wie dem **New England Journal of Medicine** als eines der effektivsten angesehen.





*Entdecken Sie Relearning, ein System, das das herkömmliche lineare Lernen aufgibt und Sie durch zyklische Lehrsysteme führt: eine Art des Lernens, die sich als äußerst effektiv erwiesen hat, insbesondere in Fächern, die Auswendiglernen erfordern"*

## Fallstudie zur Kontextualisierung aller Inhalte

Unser Programm bietet eine revolutionäre Methode zur Entwicklung von Fähigkeiten und Kenntnissen. Unser Ziel ist es, Kompetenzen in einem sich wandelnden, wettbewerbsorientierten und sehr anspruchsvollen Umfeld zu stärken.

“

*Mit TECH werden Sie eine Art des Lernens erleben, die die Grundlagen der traditionellen Universitäten in der ganzen Welt verschiebt”*



*Sie werden Zugang zu einem Lernsystem haben, das auf Wiederholung basiert, mit natürlichem und progressivem Unterricht während des gesamten Lehrplans.*



*Die Studenten lernen durch gemeinschaftliche Aktivitäten und reale Fälle die Lösung komplexer Situationen in realen Geschäftsumgebungen.*

## Eine innovative und andersartige Lernmethode

Dieses TECH-Programm ist ein von Grund auf neu entwickeltes, intensives Lehrprogramm, das die anspruchsvollsten Herausforderungen und Entscheidungen in diesem Bereich sowohl auf nationaler als auch auf internationaler Ebene vorsieht. Dank dieser Methodik wird das persönliche und berufliche Wachstum gefördert und ein entscheidender Schritt in Richtung Erfolg gemacht. Die Fallmethode, die Technik, die diesem Inhalt zugrunde liegt, gewährleistet, dass die aktuellste wirtschaftliche, soziale und berufliche Realität berücksichtigt wird.



*Unser Programm bereitet Sie darauf vor, sich neuen Herausforderungen in einem unsicheren Umfeld zu stellen und in Ihrer Karriere erfolgreich zu sein"*

Die Fallmethode ist das von den besten Fakultäten der Welt am häufigsten verwendete Lernsystem. Die Fallmethode wurde 1912 entwickelt, damit die Jurastudenten das Recht nicht nur anhand theoretischer Inhalte erlernen, sondern ihnen reale, komplexe Situationen vorlegen, damit sie fundierte Entscheidungen treffen und Werturteile darüber fällen können, wie diese zu lösen sind. Sie wurde 1924 als Standardlehrmethode in Harvard eingeführt.

Was sollte eine Fachkraft in einer bestimmten Situation tun? Mit dieser Frage konfrontieren wir Sie in der Fallmethode, einer handlungsorientierten Lernmethode. Während des gesamten Programms werden Sie mit mehreren realen Fällen konfrontiert. Sie müssen Ihr gesamtes Wissen integrieren, recherchieren, argumentieren und Ihre Ideen und Entscheidungen verteidigen.

## Relearning Methodik

TECH kombiniert die Methodik der Fallstudien effektiv mit einem 100%igen Online-Lernsystem, das auf Wiederholung basiert und in jeder Lektion 8 verschiedene didaktische Elemente kombiniert.

Wir ergänzen die Fallstudie mit der besten 100%igen Online-Lehrmethode: Relearning.

*Im Jahr 2019 erzielten wir die besten  
Lernergebnisse aller spanischsprachigen  
Online-Universitäten der Welt.*

Bei TECH lernen Sie mit einer hochmodernen Methodik, die darauf ausgerichtet ist, die Führungskräfte der Zukunft auszubilden. Diese Methode, die an der Spitze der weltweiten Pädagogik steht, wird Relearning genannt.

Unsere Universität ist die einzige in der spanischsprachigen Welt, die für die Anwendung dieser erfolgreichen Methode zugelassen ist. Im Jahr 2019 ist es uns gelungen, die Gesamtzufriedenheit unserer Studenten (Qualität der Lehre, Qualität der Materialien, Kursstruktur, Ziele...) in Bezug auf die Indikatoren der besten Online-Universität in Spanisch zu verbessern.





In unserem Programm ist das Lernen kein linearer Prozess, sondern erfolgt in einer Spirale (lernen, verlernen, vergessen und neu lernen). Daher wird jedes dieser Elemente konzentrisch kombiniert. Mit dieser Methode wurden mehr als 650.000 Hochschulabsolventen mit beispiellosem Erfolg in so unterschiedlichen Bereichen wie Biochemie, Genetik, Chirurgie, internationales Recht, Managementfähigkeiten, Sportwissenschaft, Philosophie, Recht, Ingenieurwesen, Journalismus, Geschichte, Finanzmärkte und -Instrumente ausgebildet. Dies alles in einem sehr anspruchsvollen Umfeld mit einer Studentenschaft mit hohem sozioökonomischem Profil und einem Durchschnittsalter von 43,5 Jahren.

*Das Relearning ermöglicht es Ihnen, mit weniger Aufwand und mehr Leistung zu lernen, sich mehr auf Ihr Fachgebiet einzulassen, einen kritischen Geist zu entwickeln, Argumente zu verteidigen und Meinungen zu kontrastieren: eine direkte Gleichung zum Erfolg.*

Nach den neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen der Neurowissenschaften wissen wir nicht nur, wie wir Informationen, Ideen, Bilder und Erinnerungen organisieren, sondern auch, dass der Ort und der Kontext, in dem wir etwas gelernt haben, von grundlegender Bedeutung dafür sind, dass wir uns daran erinnern und es im Hippocampus speichern können, um es in unserem Langzeitgedächtnis zu behalten.

Auf diese Weise sind die verschiedenen Elemente unseres Programms im Rahmen des so genannten neurokognitiven kontextabhängigen E-Learnings mit dem Kontext verbunden, in dem der Teilnehmer seine berufliche Praxis entwickelt.



Dieses Programm bietet die besten Lehrmaterialien, die sorgfältig für Fachleute aufbereitet sind:



#### Studienmaterial

Alle didaktischen Inhalte werden von den Fachleuten, die den Kurs unterrichten werden, speziell für den Kurs erstellt, so dass die didaktische Entwicklung wirklich spezifisch und konkret ist.

Diese Inhalte werden dann auf das audiovisuelle Format angewendet, um die TECH-Online-Arbeitsmethode zu schaffen. Und das alles mit den neuesten Techniken, die dem Studenten qualitativ hochwertige Stücke aus jedem einzelnen Material zur Verfügung stellen.



#### Meisterklassen

Die Nützlichkeit der Expertenbeobachtung ist wissenschaftlich belegt.

Das sogenannte Learning from an Expert baut Wissen und Gedächtnis auf und schafft Vertrauen für zukünftige schwierige Entscheidungen.



#### Fertigkeiten und Kompetenzen Praktiken

Sie werden Aktivitäten durchführen, um spezifische Kompetenzen und Fertigkeiten in jedem Fachbereich zu entwickeln. Praktiken und Dynamiken zum Erwerb und zur Entwicklung der Fähigkeiten und Fertigkeiten, die ein Spezialist im Rahmen der Globalisierung, in der wir leben, entwickeln muss.



#### Weitere Lektüren

Aktuelle Artikel, Konsensdokumente und internationale Leitfäden, u.a. In der virtuellen Bibliothek von TECH haben die Studenten Zugang zu allem, was sie für ihre Ausbildung benötigen.





### Fallstudien

Sie werden eine Auswahl der besten Fallstudien vervollständigen, die speziell für diese Qualifizierung ausgewählt wurden. Die Fälle werden von den besten Spezialisten der internationalen Szene präsentiert, analysiert und betreut.



### Interaktive Zusammenfassungen

Das TECH-Team präsentiert die Inhalte auf attraktive und dynamische Weise in multimedialen Pillen, die Audios, Videos, Bilder, Diagramme und konzeptionelle Karten enthalten, um das Wissen zu vertiefen.

Dieses einzigartige Bildungssystem für die Präsentation multimedialer Inhalte wurde von Microsoft als "europäische Erfolgsgeschichte" ausgezeichnet.



### Prüfung und Nachprüfung

Die Kenntnisse der Studenten werden während des gesamten Programms regelmäßig durch Bewertungs- und Selbsteinschätzungsaktivitäten und -übungen beurteilt und neu bewertet, so dass die Studenten überprüfen können, wie sie ihre Ziele erreichen.



06

# Qualifizierung

Der Universitätskurs in Contract Management in Bauprojekten garantiert neben der strengsten und aktuellsten Ausbildung auch den Zugang zu einem von der TECH Technologischen Universität ausgestellten Diplom.



“

*Schließen Sie dieses Programm erfolgreich ab und erhalten Sie Ihren Universitätsabschluss ohne lästige Reisen oder Formalitäten"*

Dieser **Universitätskurs in Contract Management in Bauprojekten** enthält das vollständigste und aktuellste Programm auf dem Markt.

Sobald der Student die Prüfungen bestanden hat, erhält er/sie per Post\* mit Empfangsbestätigung das entsprechende Diplom, ausgestellt von der **TECH Technologischen Universität**.

Das von **TECH Technologische Universität** ausgestellte Diplom drückt die erworbene Qualifikation aus und entspricht den Anforderungen, die in der Regel von Stellenbörsen, Auswahlprüfungen und Berufsbildungsausschüssen verlangt werden.

Titel: **Universitätskurs in Contract Management in Bauprojekten**

Anzahl der offiziellen Arbeitsstunden: **150 Std.**



\*Haager Apostille. Für den Fall, dass der Student die Haager Apostille für sein Papierdiplom beantragt, wird TECH EDUCATION die notwendigen Vorkehrungen treffen, um diese gegen eine zusätzliche Gebühr zu beschaffen.

zukunft

gesundheit vertrauen menschen  
erziehung information tutoren  
garantie akkreditierung unterricht  
institutionen technologie lernen  
gemeinschaft verpflichtung  
persönliche betreuung innovation  
wissen gegenwart qualität  
online-Ausbildung  
entwicklung institut  
virtuelles Klassenzimmer

**tech** technologische  
universität

## Universitätskurs Contract Management in Bauprojekten

- » Modalität: online
- » Dauer: 6 Wochen
- » Qualifizierung: TECH Technologische Universität
- » Aufwand: 16 Std./Woche
- » Zeitplan: in Ihrem eigenen Tempo
- » Prüfungen: online

# Universitätskurs Contract Management in Bauprojekten

