

# Curso

## Gestão de Custos na Gestão de Projetos de Construção





## Curso

### Gestão de Custos na Gestão de Projetos de Construção

- » Modalidade: online
- » Duração: 6 semanas
- » Certificação: TECH Universidade Tecnológica
- » Créditos: 6 ECTS
- » Horário: ao seu próprio ritmo
- » Exames: online

Acesso ao site: [www.techtute.com/pt/engenharia/curso/gestao-custos-gestao-projetos-construcao](http://www.techtute.com/pt/engenharia/curso/gestao-custos-gestao-projetos-construcao)

# Índice

01

Apresentação

---

*pág. 4*

02

Objetivos

---

*pág. 8*

03

Direção do Curso

---

*pág. 12*

04

Estrutura e conteúdo

---

*pág. 16*

05

Metodologia

---

*pág. 20*

06

Certificação

---

*pág. 28*

# 01

# Apresentação

Num projeto de construção de qualquer dimensão, o respeito e o cumprimento do orçamento é um elemento fundamental, pois é a única coisa que assegura a viabilidade e a conclusão da obra com garantias e segurança. Assim, este completo Curso da TECH formará o engenheiro em tudo o que se relaciona com a gestão dos custos, tendo sempre em conta aspetos importantes como a margem do projeto, o fluxo de caixa, o valor acrescentado e o tempo ganho. Estes conhecimentos aumentarão o valor do perfil profissional do aluno no mercado de trabalho e posicioná-lo-á como um engenheiro de prestígio nacional e internacional.







“

*Este completo Curso permitir-lhe-á gerir os custos de um projeto de construção e revalorizar o seu perfil profissional como engenheiro"*

No decurso desta completíssima capacitação, o aluno estudará em profundidade tudo o que está relacionado com a gestão de projetos num dos aspetos fundamentais a ter em conta, como o controlo dos custos. Nestes serão analisados em pormenor os pontos importantes a ter em conta, tais como: margem do projeto, fluxo de caixa, valor acrescentado e tempo ganho.

Da mesma forma, todas e cada uma das etapas necessárias para realizar um controlo adequado dos custos do projeto serão estudadas em profundidade de forma a tornar o projeto autofinanciável, obtendo assim os melhores resultados.

Por fim, será realizado um estudo aprofundado sobre o valor acrescentado e a Curva S, fatores que deverão ser tidos em conta para que o projeto seja um sucesso em termos de tempo e custo.

A aquisição destes conhecimentos servirá para o profissional começar a trabalhar como Gestor de Projetos de Construção internacionais de grande escala, sabendo gerir com sucesso os custos e o cumprimento do orçamento definido.

Tudo isto através de uma capacitação 100% online que proporciona ao aluno a facilidade de a poder realizar onde e quando quiser. Basta um dispositivo com acesso à Internet para aceder a um universo de conhecimentos que será o principal trunfo do engenheiro para se posicionar num setor cada vez mais procurado por empresas de vários setores.

Este **Curso de Gestão de Custos na Gestão de Projetos de Construção** conta com o conteúdo educativo mais completo e atualizado do mercado. As suas principais características são:

- ◆ O desenvolvimento de casos práticos apresentados por especialistas em Engenharia Civil e Geotécnica
- ◆ Os conteúdos gráficos, esquemáticos e eminentemente práticos fornecem informações científicas e práticas sobre as disciplinas essenciais para a prática profissional
- ◆ Os exercícios práticos em que o processo de autoavaliação pode ser utilizado para melhorar a aprendizagem
- ◆ A sua ênfase especial nas metodologias inovadoras
- ◆ As lições teóricas, perguntas a especialistas, fóruns de discussão sobre questões controversas e atividades de reflexão individual
- ◆ A disponibilidade de acesso aos conteúdos a partir de qualquer dispositivo fixo ou portátil com ligação à Internet



*Gira os custos dos seus projetos de forma otimizada e posicione-se como um engenheiro de prestígio estudando na TECH"*

“

*Não perca esta grande oportunidade e torne-se numa peça-chave nos projetos de construção devido à sua capacidade de respeitar e cumprir o orçamento definido”*

O corpo docente do Curso inclui profissionais do setor que trazem a sua experiência profissional para esta capacitação, para além de especialistas reconhecidos de sociedades de referência e universidades de prestígio.

Os seus conteúdos multimédia, desenvolvidos com a mais recente tecnologia educativa, permitirão ao profissional uma aprendizagem situada e contextual, ou seja, um ambiente simulado que proporcionará uma capacitação imersiva programada para praticar em situações reais.

A estrutura deste Curso centra-se na Aprendizagem Baseada em Problemas, na qual o profissional deve tentar resolver as diferentes situações de prática profissional que surgem durante o Curso académico. Para tal, o profissional será auxiliado por um sistema inovador de vídeos interativos criados por especialistas reconhecidos com vasta experiência em Engenharia.

*As competências que irá adquirir permitir-lhe-ão gerir projetos de forma abrangente e posicionar-se como um profissional de prestígio.*

*Tratando-se de uma capacitação online, pode estudar onde e quando quiser e pode gerir o seu próprio tempo.*



# 02 Objetivos

O principal objetivo desta completíssima especialização é proporcionar aos engenheiros um conhecimento profundo de todos os aspetos da orçamentação e do controlo de custos. Tudo isto com a segurança e eficácia de um Curso criado para promover os profissionais em Gestão de Projetos numa perspetiva global que inclui todas e cada uma das áreas em que este perfil profissional intervém e é um elemento chave para alcançar os objetivos estabelecidos.







“

*Se o seu objetivo é crescer na profissão e tornar-se num engenheiro de prestígio, então este Curso é para si”*



## Objetivos gerais

---

- ♦ Análise aprofundada de garantias, litígios e seguros no setor da construção
- ♦ Dominar a gestão de projetos a nível mundial
- ♦ Análise de custos, prazos e recursos
- ♦ Conhecimentos sólidos sobre as fases de integração de um projeto
- ♦ Gestão de projetos com uma visão global interdepartamental
- ♦ Capacidade de analisar o valor acrescentado nos projetos

“

*Uma especialização deste calibre marcará um antes e um depois na sua carreira”*





## Objetivos específicos

---

- ◆ Capacidade de gerir os custos de um projeto
- ◆ Análise das etapas de controlo dos custos
- ◆ Domínio de termos financeiros como fluxo de caixa, margem do projeto e valor acrescentado
- ◆ Conhecimentos pormenorizados sobre a curva S
- ◆ Capacidade de elaboração e análise da curva S
- ◆ Conhecimentos financeiros aprofundados sobre parâmetros específicos do projeto, tais como: VAN, TIR e *PayBack*



# 03

## Direção do curso

Na sua busca incessante de proporcionar aos alunos uma qualificação da mais alta qualidade, esta universidade faz um grande esforço e investimento para equipar os profissionais com o melhor corpo docente. Neste sentido, este Curso de Gestão de Custos na Gestão de Projetos de Construção conta com profissionais altamente prestigiados na área que contribuem com a experiência dos seus anos de trabalho, bem como os conhecimentos adquiridos com a investigação na matéria. Tudo isto com o objetivo de proporcionar ao engenheiro um Curso de alto nível que lhe permita trabalhar em ambientes nacionais e internacionais com maiores garantias de sucesso.







“

*Aprenda com os melhores profissionais da área e desenvolva as suas competências profissionais estudando com a TECH”*

## Direção



### **Dr. Martin Joaquín Ruiz Cid**

- ◆ Diretor Técnico do Grupo de Projetos EPC - EPC Project Manager Leader na Soltec Energías Renovables
- ◆ Engenheiro Técnico Industrial com especialização em Mecânica/Estruturas pela Universidade Politécnica de Cartagena
- ◆ Engenheiro Industrial Superior em Eletricidade pela Universidade Politécnica de Cartagena
- ◆ Mestrado Oficial em Eletrónica de Potência e Controlo Adaptativo
- ◆ MBA em Gestão Estratégica de Empresas pela UNED
- ◆ Mestrado Oficial em Energias Renováveis e Meio Ambiente
- ◆ Curso Project Manager Professional
- ◆ Curso de Gestão de Projetos EPC Chave na Mão
- ◆ Curso de Instrumentação Industrial







# 04

## Estrutura e conteúdo

A estrutura e os conteúdos foram concebidos com base nos últimos desenvolvimentos do setor e nas exigências de formação intensiva e de grande impacto que marcam este Curso. Através de um Curso completo que incorpora todos os aspetos fundamentais para levar a cabo uma gestão bem sucedida de projetos de construção, os alunos desenvolverão os seus conhecimentos teóricos e práticos, alcançando um crescimento profissional e pessoal que lhes permitirá intervir neste campo de trabalho com segurança. Conseguirá isto através de conteúdos de primeira concebidos pelos melhores profissionais do setor.







“

*Conteúdos de alto nível especialmente concebidos para o ajudar a crescer pessoal e profissionalmente”*

## Módulo 1. Gestão de projetos: gestão de custos

- 1.1. Controlo dos custos: margem do projeto
  - 1.1.1. Custos do projeto
  - 1.1.2. Cálculo da margem inicial
  - 1.1.3. Controlo financeiro
- 1.2. Controlo dos custos: *Fluxo de caixa*
  - 1.2.1. Análise do fluxo de caixa do projeto
  - 1.2.2. Elaboração
  - 1.2.3. Fatores
- 1.3. Estimativa dos custos de atividades
  - 1.3.1. Técnicas de estimativa de custos
  - 1.3.2. Fatores a favor e contra a estimativa das atividades
  - 1.3.3. Aspetos a ter em conta nas estimativas de custos
- 1.4. Controlo e gestão do valor acrescentado em projetos
  - 1.4.1. Noções básicas sobre o valor acrescentado
  - 1.4.2. Processos
  - 1.4.3. O controlo e a sua importância num projeto
- 1.5. Controlo e gestão do tempo ganho num projeto
  - 1.5.1. Fundamentos sobre o tempo ganho
  - 1.5.2. Processos
  - 1.5.3. O controlo e a sua importância num projeto
- 1.6. Gestão dos custos do projeto
  - 1.6.1. Planeamento
  - 1.6.2. Estimativa de custos
  - 1.6.3. Determinação do orçamento
- 1.7. Análise dos custos do projeto
  - 1.7.1. Controlo de custos
  - 1.7.2. Controlo da produção
  - 1.7.3. Análise custo vs. Produção



- 1.8. Gestão da curva S em projetos
  - 1.8.1. Noções básicas sobre a curva S
  - 1.8.2. Processos de gestão
  - 1.8.3. Importância da curva S
- 1.9. Controlo e elaboração da curva S num projeto
  - 1.9.1. Elaboração
  - 1.9.2. Acompanhamento
  - 1.9.3. Controlo e desvios
- 1.10. Estudo financeiro do projeto
  - 1.10.1. VAL - Valor atual líquido
  - 1.10.2. TIR - Taxa interna de rentabilidade do projeto
  - 1.10.3. *PayBack*- Período de retorno do investimento

“*Torne-se hoje num gestor de projetos de construção bem-sucedido com este completo Curso*”

05

# Metodologia

Este programa de capacitação oferece uma forma diferente de aprendizagem. A nossa metodologia é desenvolvida através de um modo de aprendizagem cíclico: **o Relearning**. Este sistema de ensino é utilizado, por exemplo, nas escolas médicas mais prestigiadas do mundo e tem sido considerado um dos mais eficazes pelas principais publicações, tais como a *New England Journal of Medicine*.







“

*Descubra o Relearning, um sistema que abandona a aprendizagem linear convencional para o levar através de sistemas de ensino cíclicos: uma forma de aprendizagem que provou ser extremamente eficaz, especialmente em disciplinas que requerem memorização”*

## Estudo de Caso para contextualizar todo o conteúdo

O nosso programa oferece um método revolucionário de desenvolvimento de competências e conhecimentos. O nosso objetivo é reforçar as competências num contexto de mudança, competitivo e altamente exigente.

“

*Com a TECH pode experimentar uma forma de aprendizagem que abala as fundações das universidades tradicionais de todo o mundo”*



*Terá acesso a um sistema de aprendizagem baseado na repetição, com ensino natural e progressivo ao longo de todo o programa de estudos.*



## Um método de aprendizagem inovador e diferente

Este programa da TECH é um programa de ensino intensivo, criado de raiz, que propõe os desafios e decisões mais exigentes neste campo, tanto a nível nacional como internacional. Graças a esta metodologia, o crescimento pessoal e profissional é impulsionado, dando um passo decisivo para o sucesso. O método do caso, a técnica que constitui a base deste conteúdo, assegura que a realidade económica, social e profissional mais atual é seguida.

“

*O nosso programa prepara-o para enfrentar novos desafios em ambientes incertos e alcançar o sucesso na sua carreira”*

*O estudante aprenderá, através de atividades de colaboração e casos reais, a resolução de situações complexas em ambientes empresariais reais.*

O método do caso tem sido o sistema de aprendizagem mais amplamente utilizado pelas melhores faculdades do mundo. Desenvolvido em 1912 para que os estudantes de direito não só aprendessem o direito com base no conteúdo teórico, o método do caso consistia em apresentar-lhes situações verdadeiramente complexas, a fim de tomarem decisões informadas e valorizarem juízos sobre a forma de as resolver. Em 1924 foi estabelecido como um método de ensino padrão em Harvard.

Numa dada situação, o que deve fazer um profissional? Esta é a questão que enfrentamos no método do caso, um método de aprendizagem orientado para a ação. Ao longo do programa, os estudantes serão confrontados com múltiplos casos da vida real. Terão de integrar todo o seu conhecimento, investigar, argumentar e defender as suas ideias e decisões.

## Metodologia Relearning

A TECH combina eficazmente a metodologia dos Casos de Estudo com um sistema de aprendizagem 100% online baseado na repetição, que combina 8 diferentes elementos didáticos em cada lição.

Potenciamos os Casos de Estudo com o melhor método de ensino 100% online: o Relearning.

*Em 2019, obtivemos os melhores resultados de aprendizagem de todas as universidades online de língua espanhola do mundo.*

Na TECH aprenderá com uma metodologia de vanguarda concebida para formar os gestores do futuro. Este método, pioneiro na pedagogia mundial, chama-se Relearning.

A nossa escola de gestão é a única licenciada para empregar este método de sucesso. Em 2019, conseguimos melhorar os níveis globais de satisfação dos nossos alunos (qualidade de ensino, qualidade dos materiais, estrutura dos cursos, objetivos...) no que diz respeito aos indicadores da melhor universidade online.





No nosso curso, a aprendizagem não é um processo linear, mas acontece numa espiral (aprender, desaprender, esquecer e reaprender). Por isso, combinamos cada um destes elementos de forma concêntrica. Com esta metodologia formamos mais de 650000 alunos com um sucesso sem precedentes em áreas tão diversas como Bioquímica, Genética, Cirurgia, Direito Internacional, Competências de Gestão, Ciências Desportivas, Filosofia, Direito, Engenharias, Jornalismo, História ou Mercados e Instrumentos Financeiros. Tudo isto num ambiente altamente exigente, com um corpo estudantil universitário com um elevado perfil socioeconómico e uma idade média de 43,5 anos.

*O Relearning permitir-lhe-á aprender com menos esforço e mais desempenho, envolvendo-o mais na sua capacitação, desenvolvendo um espírito crítico, defendendo argumentos e opiniões contrastantes: uma equação direta ao sucesso.*

A partir das últimas provas científicas no campo da neurociência, não só sabemos como organizar informação, ideias, imagens e memórias, mas sabemos que o lugar e o contexto em que aprendemos algo é fundamental para a nossa capacidade de o recordar e armazenar no hipocampo, para o reter na nossa memória a longo prazo.

Desta forma, e no que se chama Neurocognitive context-dependent e-learning, os diferentes elementos do nosso curso estão ligados ao contexto em que o participante desenvolve a sua prática profissional.



Este programa oferece o melhor material educativo, cuidadosamente preparado para profissionais:



#### Material de estudo

Todos os conteúdos didáticos são criados pelos especialistas que irão ensinar o curso, especificamente para o curso, para que o desenvolvimento didático seja realmente específico e concreto.

Estes conteúdos são depois aplicados ao formato audiovisual, para criar o método de trabalho online da TECH. Tudo isto, com as mais recentes técnicas que oferecem peças de alta-qualidade em cada um dos materiais que são colocados à disposição do aluno.



#### Masterclasses

Existem provas científicas sobre a utilidade da observação por terceiros especializados.

O denominado Learning from an Expert constrói conhecimento e memória, e gera confiança em futuras decisões difíceis.



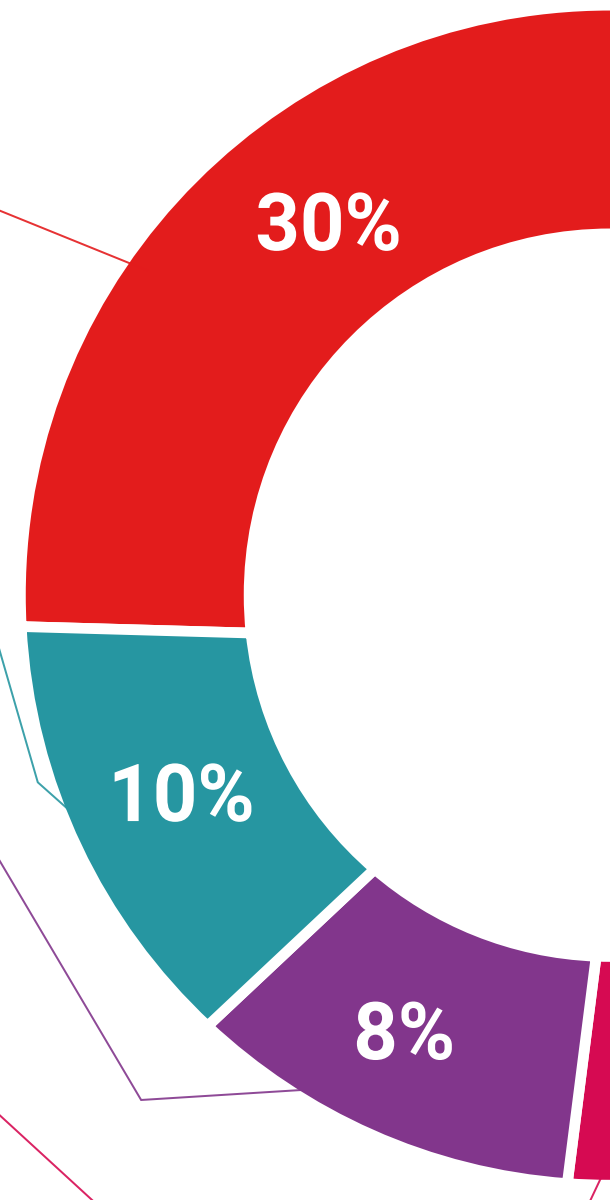
#### Práticas de aptidões e competências

Realizarão atividades para desenvolver competências e aptidões específicas em cada área temática. Práticas e dinâmicas para adquirir e desenvolver as competências e capacidades que um especialista necessita de desenvolver no quadro da globalização em que vivemos.



#### Leituras complementares

Artigos recentes, documentos de consenso e diretrizes internacionais, entre outros. Na biblioteca virtual da TECH o aluno terá acesso a tudo o que necessita para completar a sua capacitação.





**Case studies**

Completarão uma seleção dos melhores estudos de casos escolhidos especificamente para esta situação. Casos apresentados, analisados e instruídos pelos melhores especialistas na cena internacional.



**Resumos interativos**

A equipa da TECH apresenta os conteúdos de uma forma atrativa e dinâmica em comprimidos multimédia que incluem áudios, vídeos, imagens, diagramas e mapas conceituais a fim de reforçar o conhecimento.

Este sistema educativo único para a apresentação de conteúdos multimédia foi premiado pela Microsoft como uma "História de Sucesso Europeu".



**Testing & Retesting**

Os conhecimentos do aluno são periodicamente avaliados e reavaliados ao longo de todo o programa, através de atividades e exercícios de avaliação e auto-avaliação, para que o aluno possa verificar como está a atingir os seus objetivos.



06

# Certificação

O Curso de Gestão de Custos na Gestão de Projetos de Construção garante, para além do conteúdo mais rigoroso e atualizado, o acesso a um certificado de Curso emitido pela TECH Universidade Tecnológica.





“

*Conclua este plano de estudos com sucesso e receba o seu certificado sem sair de casa e sem burocracias”*

Este **Curso de Gestão de Custos na Gestão de Projetos de Construção** conta com o conteúdo educacional mais completo e atualizado do mercado.

Uma vez aprovadas as avaliações, o aluno receberá por correio, com aviso de receção, o certificado\* correspondente ao título de **Curso** emitido pela **TECH Universidade Tecnológica**.

O certificado emitido pela TECH Universidade Tecnológica expressará a qualificação obtida no Mestrado Próprio, atendendo aos requisitos normalmente exigidos pelas bolsas de emprego, concursos públicos e avaliação de carreiras profissionais.

**Certificação: Curso de Gestão de Custos na Gestão de Projetos de Construção**

Modalidade: **online**

Duração: **6 semanas**

ECTS: **18**



\*Apostila de Haia: Caso o aluno solicite que o seu certificado seja apostilado, a TECH Universidade Tecnológica providenciará a obtenção do mesmo a um custo adicional.



**Curso**  
Gestão de Custos na Gestão  
de Projetos de Construção

- » Modalidade: online
- » Duração: 6 semanas
- » Certificação: TECH Universidade Tecnológica
- » Créditos: 6 ECTS
- » Horário: ao seu próprio ritmo
- » Exames: online

# Curso

## Gestão de Custos na Gestão de Projetos de Construção

