

Diplomado

Monitorización Respiratoria
y Cardiovascular Avanzada
del Paciente Crítico para
Enfermería





Diplomado

Monitorización Respiratoria y Cardiovascular Avanzada del Paciente Crítico para Enfermería

- » Modalidad: **online**
- » Duración: **6 semanas**
- » Titulación: **TECH Universidad Tecnológica**
- » Horario: **a tu ritmo**
- » Exámenes: **online**

Acceso web: www.techtute.com/enfermeria/curso-universitario/monitorizacion-respiratoria-cardiovascular-avanzada-paciente-critico-enfermeria

Índice

01

Presentación

pág. 4

02

Objetivos

pág. 8

03

Dirección del curso

pág. 12

04

Estructura y contenido

pág. 16

05

Metodología

pág. 20

06

Titulación

pág. 28

01

Presentación

Según la Organización Mundial de la Salud, las enfermedades cardiovasculares provocan la muerte de 17,9 millones de personas al año. Frente a esta situación, el personal de Enfermería desempeña un papel crucial en el abordaje de estas patologías mediante el uso de Soporte Vital Avanzado. Por ejemplo, llevan a cabo monitorizaciones constantes para detectar cambios en la función cardíaca y responder de forma rápida para prevenir complicaciones. Sin embargo, la complejidad tecnológica puede suponer todo un desafío y dificultar la interpretación de datos obtenidos. De ahí la necesidad de que los profesionales desarrollen nuevas competencias para tomar decisiones clínicas adecuadas. Por esta razón, TECH desarrolla una titulación online focalizada en las técnicas más innovadoras para el seguimiento respiratorio y cardiológico.



“

Con este Diplomado, basado en el Relearning, realizarás una monitorización más precisa y efectiva. ¡Contribuirás a que se tomen las decisiones clínicas más informadas!”

La Monitorización del Paciente Adulto Crítico relacionada con alteraciones hemodinámicas es una parte fundamental en la atención de Enfermería en entornos de cuidados críticos. Gracias a la llegada de la Industria 4.0 y sus tecnologías avanzadas, han surgido novedosas técnicas no invasivas en este campo para garantizar una mayor seguridad a los pacientes graves. De esta forma, estos procedimientos eliminan el riesgo de complicaciones entre las que destacan infecciones, sangrado e incluso lesiones tisulares. Además, permiten a los enfermeros realizar un seguimiento en tiempo real de la función hemodinámica de los usuarios, lo que contribuye a la detección temprana de cambios y la intervención inmediata en caso de empeoramientos.

En este contexto, TECH implementa un revolucionario programa en Monitorización Respiratoria y Cardiovascular Avanzada del Paciente Crítico para Enfermería. Diseñado por auténticas referencias en esta materia, el plan de estudios aportará los métodos no invasivos más vanguardistas, entre los que figuran el Sistema NICOM® de biorreactancia eléctrica torácica y la Ultrasonografía Doppler. Asimismo, el temario profundizará en los cuidados que deben darse a los individuos conectados a Ventilaciones Mecánicas para prevenir la atelectasia y mejorar la expansión pulmonar. En adición, a lo largo de todo el programa educativo, los egresados desarrollarán múltiples habilidades técnicas para interpretar datos obtenidos de los equipos de monitorización avanzada, tales como la saturación de oxígeno o curva de capnografía.

Por otra parte, la titulación universitaria se respalda en el revolucionario método Relearning, basado en la reiteración de los conceptos clave. Así pues, los egresados conseguirán reducir las largas horas de estudio y memorización, ya que afianzarán los términos más destacados del temario forma sencilla. Sin duda, una oportunidad única de actualización a través de una experiencia educativa que permite con su metodología conciliar las actividades profesionales y personales diarias con una propuesta académica de elevado nivel.

Este **Diplomado en Monitorización Respiratoria y Cardiovascular Avanzada del Paciente Crítico para Enfermería** contiene el programa científico más completo y actualizado del mercado. Sus características más destacadas son:

- ♦ El desarrollo de casos prácticos presentados por expertos en Soporte Vital Avanzado y Monitorización en Pacientes Críticos
- ♦ Los contenidos gráficos, esquemáticos y eminentemente prácticos con los que está concebido recogen una información científica y práctica sobre aquellas disciplinas indispensables para el ejercicio profesional
- ♦ Los ejercicios prácticos donde realizar el proceso de autoevaluación para mejorar el aprendizaje
- ♦ Su especial hincapié en metodologías innovadoras
- ♦ Las lecciones teóricas, preguntas al experto, foros de discusión de temas controvertidos y trabajos de reflexión individual
- ♦ La disponibilidad de acceso a los contenidos desde cualquier dispositivo fijo o portátil con conexión a internet



Estudiarás a tu propio ritmo, disfrutando de la comodidad que te ofrece la modalidad 100% online de TECH”

“

Este itinerario académico cuenta con una amplia gama de recursos multimedia como resúmenes interactivos, con el objetivo de brindarte un aprendizaje altamente dinámico”

El programa incluye en su cuadro docente a profesionales del sector que vierten en esta capacitación la experiencia de su trabajo, además de reconocidos especialistas de sociedades de referencia y universidades de prestigio.

Su contenido multimedia, elaborado con la última tecnología educativa, permitirá al profesional un aprendizaje situado y contextual, es decir, un entorno simulado que proporcionará una capacitación inmersiva programada para entrenarse ante situaciones reales.

El diseño de este programa se centra en el Aprendizaje Basado en Problemas, mediante el cual el profesional deberá tratar de resolver las distintas situaciones de práctica profesional que se le planteen a lo largo del curso académico. Para ello, contará con la ayuda de un novedoso sistema de vídeo interactivo realizado por reconocidos expertos.

Profundizarás en el manejo e instauración de un Respirador para mantener una óptima ventilación en pacientes con dificultades para respirar.

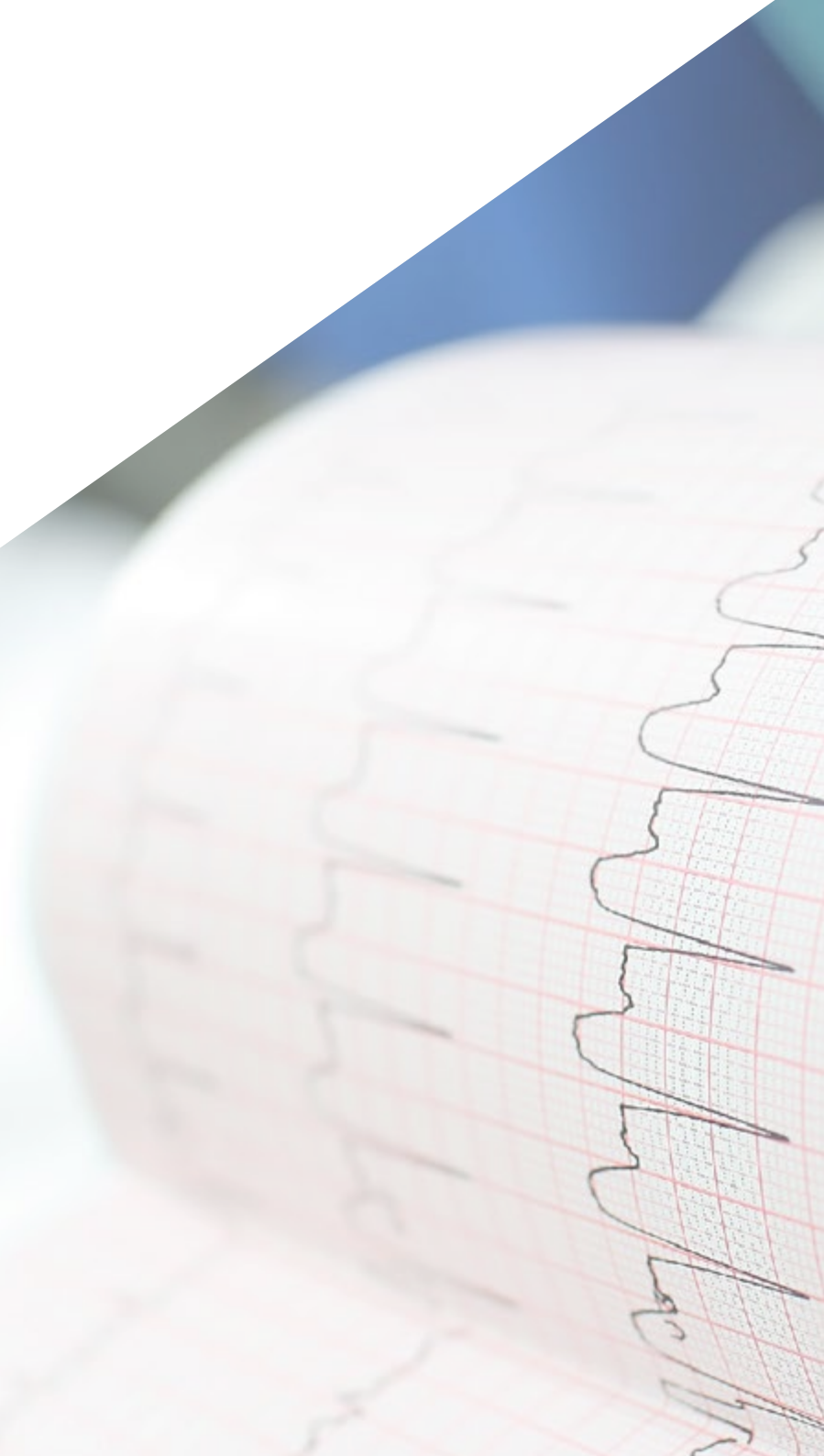
¿Buscas especializarte en la técnica del Doppler Esofágico? Domínala mediante este programa universitario en tan solo 6 semanas.



02

Objetivos

Por medio de este innovador programa, los enfermeros utilizarán con eficacia los datos de Monitorización para realizar evaluaciones integrales de los Pacientes Críticos. De este modo, serán capaces de identificar problemas y establecer prioridades en la atención. A su vez, los profesionales examinarán a fondo la función cardiovascular y hemodinámica de los usuarios (incluyendo aspectos vitales como el ritmo cardíaco o presión arterial). Esto les permitirá tomar decisiones clínicas fundamentadas y aplicar las técnicas más oportunas para mejorar la estabilidad de los individuos. Además, los egresados desarrollarán habilidades para optimizar tanto la ventilación como oxigenación de las personas.



“

Una exhaustiva puesta al día sobre los cuidados a pacientes portadores de Ventilación Mecánica No Invasiva, con la que optimizarás significativamente la calidad de tu labor asistencial”



Objetivos generales

- ♦ Fundamentar los aspectos más relevantes de la Monitorización del Paciente Adulto Crítico
- ♦ Identificar distintos tipos de dispositivos de Monitorización Respiratoria y Monitorización Hemodinámica
- ♦ Usar la Monitorización Respiratoria y Cardiovascular como herramientas para evaluar el estado hemodinámico y respiratorio del Paciente Crítico, identificar signos de deterioro y tomar decisiones clínicas basadas en datos objetivos
- ♦ Generar conciencia sobre la importancia de la Monitorización Respiratoria y Cardiovascular en el Paciente Crítico





Objetivos específicos

- ♦ Establecer la importancia de la monitorización hemodinámica invasiva y no invasiva dentro del paciente crítico
- ♦ Determinar las formas de asistencia respiratoria del paciente crítico y sus formas de monitorización para Enfermería
- ♦ Identificar la importancia del seguimiento y monitorización en los accesos vasculares la administración de fármacos y fluidos para Enfermería
- ♦ Evaluar los dispositivos avanzados invasivos y no invasivos en las alteraciones hemodinámicas del paciente crítico para Enfermería

“

Un programa universitario que le dará a tu carrera profesional el impulso que necesita para que destacar en un campo de especialización altamente demandado por las instituciones sanitarias”

03

Dirección del curso

Uno de los principales rasgos distintivos de TECH radica en la elevada calidad de sus programas universitarios. Esto es posible gracias al esfuerzo que hace por congregar a los mejores expertos de cada disciplina para el diseño e impartición de sus titulaciones. En este sentido, para este Diplomado cuenta con auténticas referencias en materia de Soporte Vital Avanzado y Monitorización de Pacientes Críticos. Estos profesionales sobresalen por su dilatada trayectoria laboral, donde han formado parte de hospitales de prestigio. Comprometidos con la docencia, han elaborado contenidos didácticos de primer nivel que serán de plena aplicabilidad para los egresados.





“

Un instruido equipo docente te acompañará a lo largo de tu proceso de aprendizaje y resolverá las dudas que te puedas plantear”

Dirección



Dra. Ramírez Torres, Carmen Amaia

- Enfermera de la Unidad de Cuidados Intensivos en el Hospital Universitario San Pedro
- Enfermera de la Unidad de Cuidados Intensivos en el Hospital Viamed Los Manzanos
- Enfermera de Radiodiagnóstico en Alliance Medical
- Enfermera en Residencia de Personas Mayores de La Rioja
- Enfermera de Quirófano de Ginecología y Obstetricia en el Hospital Universitario La Paz
- Doctora en Ciencias de la Enfermería por la Universidad Jaume I de Castellón
- Máster en Gestión y Dirección de Unidades de Enfermería por la Universidad de La Rioja
- Máster en Enfermería Quirúrgica por Medical Practice Group
- Graduada en Enfermería por la Universidad de Autónoma de Madrid

Profesores

Dña. Soto Pérez de Burgos, Andrea

- ♦ Enfermera Instrumentista en el Área Quirúrgica del Hospital Viamed Los Manzanos
- ♦ Enfermera Asistencial en la Asociación Igual a Ti, Logroño
- ♦ Enfermera Asistencial en la Central Nuclear Santa María de Garoña
- ♦ Enfermera Asistencial en el Centro Integral de Atención a Mayores San Prudencio
- ♦ Enfermera Asistencial en el Centro de Cuidados Paliativos de Organización Médica Vitoria
- ♦ Enfermera Asistencial en la Unidad de Reanimación del Hospital Comarcal Santiago Apóstol
- ♦ Máster en Cuidados Proactivos de Enfermería por la Universidad Católica de Ávila
- ♦ Experto Universitario en Instrumentación Quirúrgica en Cirugía Ortopédica y Traumatología en Enfermería
- ♦ Experto Universitario en Urgencias, Emergencias y Atención de Enfermería a Pacientes Críticos
- ♦ Graduada Universitaria en Enfermería por la Universidad de León

Dña. Homobono Urabayen, Janire

- ♦ Enfermera en la Unidad de Cuidados Intensivos en la Clínica Viamed Los Manzanos
- ♦ Enfermera en el Servicio de Salud de La Rioja
- ♦ Enfermera Especializada en Gestión de Servicios Residenciales
- ♦ Máster en Enfermería de Cuidados Intensivos en la Universidad Europea Miguel de Cervantes
- ♦ Grado en Enfermería por la Universidad de La Rioja

Dra. Sapiña Beltrán, Ester

- ♦ Enfermera Especializada en Ciencias de la Salud e Investigación Biomédica
- ♦ Enfermera en la Unidad de Neumología y Cuidados Intensivos en el Hospital Universitario San Pedro
- ♦ Enfermera en la Unidad del Sueño y Medicina Interna del Hospital Santa María
- ♦ Investigadora en el Instituto de Investigación Biomédica de Lleida
- ♦ Investigadora en el Centro de Investigación Biomédica en Red de Enfermedades Respiratorias (CIBERES)
- ♦ Enfermera en Hospital Clínico de Valencia
- ♦ Doctora en Salud por la Universidad de Lleida
- ♦ Máster en Investigación Biomédica por la Universidad de Lleida
- ♦ Graduada en Enfermería por la Universidad de Lleida



Aprovecha la oportunidad para conocer los últimos avances en esta materia para aplicarla a tu práctica diaria”

04

Estructura y contenido

Esta titulación universitaria otorgará a los enfermeros una visión integral sobre la fisiología respiratoria y cardiovascular, además de competencias para manejar equipos de Monitorización Avanzada. El itinerario académico profundizará en el monitoreo en Cuidados Intensivos mediante técnicas no invasivas, lo que reducirá el riesgo de complicaciones como el sangrado. Asimismo, el temario ahondará en la administración de fármacos atendiendo a las diferentes vías de administración, así como a la preparación de los fluidos. En sintonía, los egresados nutrirán su praxis diaria con la incorporación de las técnicas más innovadoras para el cuidado de pacientes graves durante los procesos de intubación.





“

Un temario de alto nivel que recorre los últimos postulados científicos para evitar la aparición de efectos adversos en pacientes portadores de accesos venosos o arteriales”

Módulo 1. Monitorización Respiratoria y Cardiovascular Avanzada del Paciente Adulto Crítico para Enfermería

- 1.1. Monitorización en cuidados intensivos de adultos para Enfermería
 - 1.1.1. Monitorización no invasiva
 - 1.1.2. Monitorización invasiva (PIA, PVC)
 - 1.1.3. Pruebas complementarias
- 1.2. Monitorización del paciente adulto crítico conectado a ventilación mecánica para Enfermería
 - 1.2.1. Ventilación mecánica no invasiva (VMNI)
 - 1.2.2. Cuidados al paciente portador de VMNO
 - 1.2.3. Ventilación mecánica invasiva (VMI)
- 1.3. Monitorización del paciente adulto crítico conectado a ventilación mecánica para Enfermería
 - 1.3.1. Manejo e instauración de un respirador
 - 1.3.2. Monitorización de presiones del respirador
 - 1.3.3. Cuidados durante la intubación y extubación
- 1.4. Monitorización del paciente adulto crítico relacionados con alteraciones respiratorias para Enfermería
 - 1.4.1. Monitorización de gases anestésicos
 - 1.4.2. Saturación venosa mixta SvO₂
 - 1.4.3. Saturación venosa central
- 1.5. Monitorización del paciente adulto portador de accesos venosos y/o arteriales para Enfermería
 - 1.5.1. Tipos y técnicas de vías de administración
 - 1.5.2. Mantenimiento de las vías de administración
 - 1.5.3. Recomendaciones para evitar la aparición de efectos adversos relacionados con la canalización y manipulación
- 1.6. Monitorización del paciente adulto crítico durante la administración de fármacos y fluidos para Enfermería
 - 1.6.1. Otras vías de administración: Vía Enteral, Rectal, Intramuscular, Subcutánea
 - 1.6.2. Preparación y administración de fármacos y fluidos
 - 1.6.3. Seguridad del paciente para la administración



- 1.7. Monitorización del paciente adulto crítico relacionados con alteraciones hemodinámicas para Enfermería: Monitorización con Catéter Swan-Ganz, Sistema PICCO® (Pulsion) y Sistema LiDCO Plus
 - 1.7.1. Monitorización del paciente con catéter Swan-Ganz
 - 1.7.2. Monitorización con sistema PICCO® (Pulsion)
 - 1.7.3. Monitorización con sistema LiDCO Plus
- 1.8. Monitorización del paciente adulto crítico relacionados con alteraciones hemodinámicas para Enfermería: Monitorización con sistema FloTrac®/Vigileo®, con ProAqt®(Pulsion) y con Sistema MostCare®
 - 1.8.1. Monitorización con sistema FloTrac®/Vigileo®
 - 1.8.2. Monitorización con ProAqt®(Pulsion)
 - 1.8.3. Monitorización con sistema MostCare®
- 1.9. Monitorización del paciente adulto crítico relacionados con alteraciones hemodinámicas para Enfermería: Monitorización con Sistema Modelflow-Nexfin, NICO® y con sistema Modelflow
 - 1.9.1. Monitorización con sistema Modelflow-Nexfin®
 - 1.9.2. Monitorización con sistema NICO®
 - 1.9.3. Monitorización con sistema Modelflow
- 1.10. Monitorización del paciente adulto crítico relacionados con alteraciones hemodinámicas con Técnicas No Invasivas para Enfermería
 - 1.10.1. Sistema NICOM® de bioimpedancia eléctrica torácica
 - 1.10.2. Ultrasonografía Doppler (sistema USCOM®)
 - 1.10.3. Doppler esofágico



TECH pone a tu disposición el acceso a una de las mejores bibliotecas virtuales, para impulsar tu continua actualización. ¿A qué esperas para inscribirte?"

05

Metodología

Este programa de capacitación ofrece una forma diferente de aprender. Nuestra metodología se desarrolla a través de un modo de aprendizaje de forma cíclica: ***el Relearning***.

Este sistema de enseñanza es utilizado, por ejemplo, en las facultades de medicina más prestigiosas del mundo y se ha considerado uno de los más eficaces por publicaciones de gran relevancia como el ***New England Journal of Medicine***.



“

Descubre el Relearning, un sistema que abandona el aprendizaje lineal convencional para llevarte a través de sistemas cíclicos de enseñanza: una forma de aprender que ha demostrado su enorme eficacia, especialmente en las materias que requieren memorización”

En TECH Nursing School empleamos el Método del Caso

Ante una determinada situación concreta, ¿qué debería hacer un profesional? A lo largo del programa, los estudiantes se enfrentarán a múltiples casos clínicos simulados, basados en pacientes reales en los que deberán investigar, establecer hipótesis y, finalmente, resolver la situación. Existe abundante evidencia científica sobre la eficacia del método. Los enfermeros aprenden mejor, más rápido y de manera más sostenible en el tiempo.

Con TECH los enfermeros experimentan una forma de aprender que está moviendo los cimientos de las universidades tradicionales de todo el mundo.



Según el Dr. Gérvas, el caso clínico es la presentación comentada de un paciente, o grupo de pacientes, que se convierte en «caso», en un ejemplo o modelo que ilustra algún componente clínico peculiar, bien por su poder docente, bien por su singularidad o rareza. Es esencial que el caso se apoye en la vida profesional actual, intentando recrear los condicionantes reales en la práctica profesional de la enfermería.

“

¿Sabías que este método fue desarrollado en 1912, en Harvard, para los estudiantes de Derecho? El método del caso consistía en presentarles situaciones complejas reales para que tomaran decisiones y justificasen cómo resolverlas. En 1924 se estableció como método estándar de enseñanza en Harvard”

La eficacia del método se justifica con cuatro logros fundamentales:

1. Los enfermeros que siguen este método no solo consiguen la asimilación de conceptos, sino un desarrollo de su capacidad mental, mediante ejercicios de evaluación de situaciones reales y aplicación de conocimientos.
2. El aprendizaje se concreta de una manera sólida en capacidades prácticas que permiten al profesional de la enfermería una mejor integración del conocimiento en el ámbito hospitalario o de atención primaria.
3. Se consigue una asimilación más sencilla y eficiente de las ideas y conceptos, gracias al planteamiento de situaciones que han surgido de la realidad.
4. La sensación de eficiencia del esfuerzo invertido se convierte en un estímulo muy importante para el alumnado, que se traduce en un interés mayor en los aprendizajes y un incremento del tiempo dedicado a trabajar en el curso.



Relearning Methodology

TECH aúna de forma eficaz la metodología del Estudio de Caso con un sistema de aprendizaje 100% online basado en la reiteración, que combina 8 elementos didácticos diferentes en cada lección.

Potenciamos el Estudio de Caso con el mejor método de enseñanza 100% online: el Relearning.



El enfermero(a) aprenderá mediante casos reales y resolución de situaciones complejas en entornos simulados de aprendizaje. Estos simulacros están desarrollados a partir de software de última generación que permiten facilitar el aprendizaje inmersivo.

Situado a la vanguardia pedagógica mundial, el método Relearning ha conseguido mejorar los niveles de satisfacción global de los profesionales que finalizan sus estudios, con respecto a los indicadores de calidad de la mejor universidad online en habla hispana (Universidad de Columbia).

Con esta metodología se han capacitado más de 175.000 enfermeros con un éxito sin precedentes en todas las especialidades con independencia de la carga práctica.

Nuestra metodología pedagógica está desarrollada en un entorno de máxima exigencia, con un alumnado universitario de un perfil socioeconómico alto y una media de edad de 43,5 años.

El Relearning te permitirá aprender con menos esfuerzo y más rendimiento, implicándote más en tu especialización, desarrollando el espíritu crítico, la defensa de argumentos y el contraste de opiniones: una ecuación directa al éxito.

En nuestro programa, el aprendizaje no es un proceso lineal, sino que sucede en espiral (aprender, desaprender, olvidar y reaprender). Por eso, se combinan cada uno de estos elementos de forma concéntrica.

La puntuación global que obtiene el sistema de aprendizaje de TECH es de 8.01, con arreglo a los más altos estándares internacionales.



Este programa ofrece los mejores materiales educativos, preparados a conciencia para los profesionales:



Material de estudio

Todos los contenidos didácticos son creados por los especialistas que van a impartir el programa universitario, específicamente para él, de manera que el desarrollo didáctico sea realmente específico y concreto.

Estos contenidos son aplicados después al formato audiovisual, para crear el método de trabajo online de TECH. Todo ello, con las técnicas más novedosas que ofrecen piezas de gran calidad en todos y cada uno los materiales que se ponen a disposición del alumno.



Técnicas y procedimientos de enfermería en vídeo

TECH acerca al alumno las técnicas más novedosas, los últimos avances educativos y al primer plano de la actualidad en técnicas de enfermería. Todo esto, en primera persona, con el máximo rigor, explicado y detallado para contribuir a la asimilación y comprensión del estudiante. Y lo mejor de todo, puedes verlos las veces que quieras.



Resúmenes interactivos

El equipo de TECH presenta los contenidos de manera atractiva y dinámica en píldoras multimedia que incluyen audios, vídeos, imágenes, esquemas y mapas conceptuales con el fin de afianzar el conocimiento.

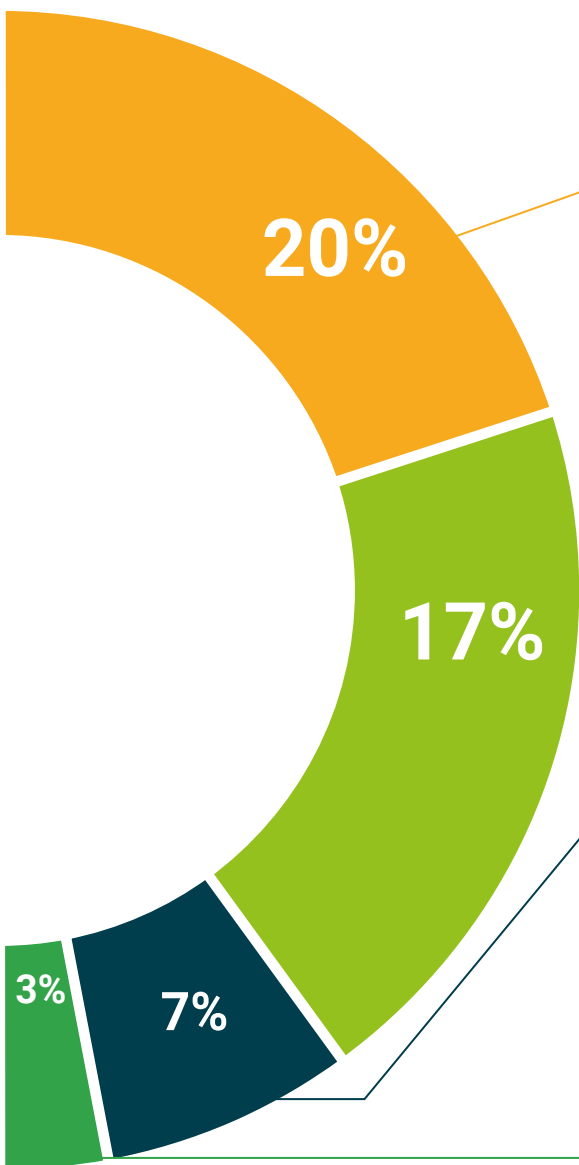
Este exclusivo sistema educativo para la presentación de contenidos multimedia fue premiado por Microsoft como "Caso de éxito en Europa".



Lecturas complementarias

Artículos recientes, documentos de consenso y guías internacionales, entre otros. En la biblioteca virtual de TECH el estudiante tendrá acceso a todo lo que necesita para completar su capacitación.





Análisis de casos elaborados y guiados por expertos

El aprendizaje eficaz tiene, necesariamente, que ser contextual. Por eso, TECH presenta los desarrollos de casos reales en los que el experto guiará al alumno a través del desarrollo de la atención y la resolución de las diferentes situaciones: una manera clara y directa de conseguir el grado de comprensión más elevado.



Testing & Retesting

Se evalúan y reevalúan periódicamente los conocimientos del alumno a lo largo del programa, mediante actividades y ejercicios evaluativos y autoevaluativos: para que, de esta manera, el estudiante compruebe cómo va consiguiendo sus metas.



Clases magistrales

Existe evidencia científica sobre la utilidad de la observación de terceros expertos. El denominado Learning from an Expert afianza el conocimiento y el recuerdo, y genera seguridad en las futuras decisiones difíciles.



Guías rápidas de actuación

TECH ofrece los contenidos más relevantes del curso en forma de fichas o guías rápidas de actuación. Una manera sintética, práctica y eficaz de ayudar al estudiante a progresar en su aprendizaje.



06

Titulación

El Diplomado en Monitorización Respiratoria y Cardiovascular Avanzada del Paciente Crítico para Enfermería garantiza, además de la capacitación más rigurosa y actualizada, el acceso a un título de Diplomado expedido por TECH Universidad Tecnológica.



“

Supera con éxito este programa y recibe tu titulación universitaria sin desplazamientos ni farragosos trámites”

Este **Diplomado en Monitorización Respiratoria y Cardiovascular Avanzada del Paciente Crítico para Enfermería** contiene el programa científico más completo y actualizado del mercado.

Tras la superación de la evaluación, el alumno recibirá por correo postal* con acuse de recibo su correspondiente título de **Diplomado** emitido por **TECH Universidad Tecnológica**.

El título expedido por **TECH Universidad Tecnológica** expresará la calificación que haya obtenido en el Diplomado, y reunirá los requisitos comúnmente exigidos por las bolsas de trabajo, oposiciones y comités evaluadores de carreras profesionales.

Título: **Diplomado en Monitorización Respiratoria y Cardiovascular Avanzada del Paciente Crítico para Enfermería**

Modalidad: **online**

Duración: **6 semanas**



*Apostilla de La Haya. En caso de que el alumno solicite que su título en papel recabe la Apostilla de La Haya, TECH EDUCATION realizará las gestiones oportunas para su obtención, con un coste adicional.



Diplomado

Monitorización Respiratoria y Cardiovascular Avanzada del Paciente Crítico para Enfermería

- » Modalidad: online
- » Duración: 6 semanas
- » Titulación: TECH Universidad Tecnológica
- » Horario: a tu ritmo
- » Exámenes: online

Diplomado

Monitorización Respiratoria
y Cardiovascular Avanzada
del Paciente Crítico para
Enfermería