



Corso Universitario

Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale



Corso Universitario Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale

- » Modalità: online
- » Durata: 6 settimane
- » Titolo: TECH Università Tecnologica
- » Orario: a tua scelta
- » Esami: online
- » Rivolto a: **Diplomati e Laureati che abbiano precedentemente conseguito un qualsiasi titolo di studio nel campo delle Scienze Sociali e Giuridiche, Amministrative e Aziendali**

Accesso al sito web: www.techtute.com/it/business-school/corso-universitario/investimenti-immobiliari-analisi-finanziaria-gestione-patrimoniale

Indice

01

Benvenuto

pag. 4

02

Perché studiare in TECH?

pag. 6

03

Perché scegliere il nostro programma?

pag. 10

04

Obiettivi

pag. 14

05

Struttura e contenuti

pag. 18

06

Metodologia

pag. 24

07

Profilo dei nostri studenti

pag. 32

08

Direzione del corso

pag. 36

09

Impatto sulla tua carriera

pag. 40

10

Benefici per la tua azienda

pag. 44

11

Titolo

pag. 48

01 Benvenuto

Gli Investimenti Immobiliari sono diventati oggi una delle opzioni più popolari e redditizie per l'apporto di capitale. Il mercato immobiliare offre molteplici opportunità di esborso, dall'acquisizione degli immobili alla loro successiva vendita. Tuttavia, per ottenere rendimenti ottimali nel settore, è essenziale disporre di specialisti che sviluppino un'analisi finanziaria rigorosa e una buona gestione patrimoniale. In questo contesto, questo Corso Universitario TECH 100% online è un'ottima opportunità per chi è interessato ad acquisire le competenze e le conoscenze necessarie per sviluppare una carriera nel settore degli investimenti immobiliari. Grazie alle conoscenze acquisite, gli studenti saranno in grado di affrontare le sfide del mercato immobiliare odierno e di sviluppare una carriera di successo in questo settore in costante evoluzione.



Corso Universitario in Investimenti Immobiliari:
Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale
TECH Università Tecnologica



“

Grazie a questo programma imparerai in modo approfondito tutto ciò che serve per padroneggiare fondi e attività di investimento, prestando attenzione al rischio e all'analisi finanziaria"

02

Perché studiare in TECH?

TECH è la più grande business school del mondo che opera al 100% in modalità online. Si tratta di una Business School d'élite, con un modello dotato dei più alti standard accademici. Un centro internazionale ad alto rendimento per la preparazione intensiva di competenze manageriali.



“

TECH è un'università all'avanguardia della tecnologia, che agglomera tutte le risorse a sua disposizione con l'obiettivo di aiutare lo studente a raggiungere il successo aziendale”

In TECH Università Tecnologica



Innovazione

L'Università offre un modello di apprendimento online che combina le ultime tecnologie educative con il massimo rigore pedagogico. Un metodo unico con il più alto riconoscimento internazionale che fornirà allo studente le chiavi per inserirsi in un mondo in costante cambiamento, in cui l'innovazione è concepita come la scommessa essenziale di ogni imprenditore.

"Caso di Successo Microsoft Europa" per aver incorporato l'innovativo sistema multivideo interattivo nei nostri programmi.



Massima esigenza

Il criterio di ammissione di TECH non si basa su criteri economici. Non è necessario effettuare un grande investimento per studiare in questa Università. Tuttavia, per ottenere una qualifica rilasciata da TECH, i limiti dell'intelligenza e della capacità dello studente saranno sottoposti a prova. I nostri standard accademici sono molto alti...

95 % | degli studenti di TECH termina i suoi studi con successo.



Networking

In TECH partecipano professionisti provenienti da tutti i Paesi del mondo al fine di consentire allo studente di creare una vasta rete di contatti utile per il suo futuro.

+100000

manager specializzati ogni anno

+200

nazionalità differenti



Empowerment

Lo studente cresce di pari passo con le migliori aziende e con professionisti di grande prestigio e influenza. TECH ha sviluppato alleanze strategiche e una preziosa rete di contatti con i principali esponenti economici dei 7 continenti.

+500

accordi di collaborazione con le migliori aziende



Talento

Il nostro programma è una proposta unica per far emergere il talento dello studente nel mondo imprenditoriale. Un'opportunità unica di affrontare i timori e la propria visione relativi al business.

TECH si propone di aiutare gli studenti a mostrare al mondo il proprio talento grazie a questo programma.



Contesto Multiculturale

Gli studenti che intraprendono un percorso con TECH possono godere di un'esperienza unica. Studierai in un contesto multiculturale. Lo studente, inserito in un contesto globale, potrà addentrarsi nella conoscenza dell'ambito lavorativo multiculturale mediante una raccolta di informazioni innovativa e che si adatta al proprio concetto di business.

Gli studenti di TECH provengono da oltre 200 nazioni differenti.

TECH punta all'eccellenza e dispone di una serie di caratteristiche che la rendono unica:



Analisi

In TECH esploriamo il lato critico dello studente, la sua capacità di mettere in dubbio le cose, la sua competenza nel risolvere i problemi e le sue capacità interpersonali.



Eccellenza accademica

TECH offre agli studenti la migliore metodologia di apprendimento online. L'università combina il metodo *Relearning* (la metodologia di apprendimento post-laurea meglio valutata a livello internazionale), con i casi di studio. Tradizione e avanguardia in un difficile equilibrio e nel contesto del più esigente itinerario educativo.



Economia di scala

TECH è la più grande università online del mondo. Dispone di oltre 10.000 corsi universitari di specializzazione universitaria. Nella nuova economia, **volume + tecnologia = prezzo dirompente**. In questo modo, garantiamo che lo studio non sia così costoso come in altre università.



Impara con i migliori

Il personale docente di TECH contribuisce a mostrare agli studenti il proprio bagaglio di esperienze attraverso un contesto reale, vivo e dinamico. Si tratta di docenti impegnati a offrire una specializzazione di qualità che permette allo studente di avanzare nella sua carriera e distinguersi in ambito imprenditoriale.

Professori provenienti da 20 nazionalità differenti.



In TECH avrai accesso ai casi di studio più rigorosi e aggiornati del mondo accademico

03

Perchè scegliere il nostro programma?

Studiare con TECH significa moltiplicare le tue possibilità di raggiungere il successo professionale nell'ambito del Senior Management.

È una sfida che comporta sforzo e dedizione, ma che apre le porte a un futuro promettente. Lo studente imparerà dai migliori insegnanti e con la metodologia educativa più flessibile e innovativa.



“

Disponiamo del personale docente più prestigioso e del programma più completo del mercato, il che ci permette di offrire una preparazione di altissimo livello accademico"

Questo programma fornirà molteplici vantaggi professionali e personali, tra i seguenti:

01

Dare una spinta decisiva alla carriera di studente

Studiando in TECH, lo studente può prendere le redini del suo futuro e sviluppare tutto il suo potenziale. Completando il nostro programma acquisirà le competenze necessarie per ottenere un cambio positivo nella sua carriera in poco tempo.

Il 70% dei partecipanti a questa specializzazione ottiene un cambiamento di carriera positivo in meno di 2 anni.

02

Svilupperai una visione strategica e globale dell'azienda

TECH offre una visione approfondita della gestione generale per comprendere come ogni decisione influenzi le diverse aree funzionali dell'azienda.

La nostra visione globale di azienda migliorerà la tua visione strategica.

03

Consolidare lo studente nella gestione aziendale superiore

Studiare in TECH significa avere accesso ad un panorama professionale di grande rilevanza, che permette agli studenti di ottenere un ruolo di manager di alto livello e di possedere un'ampia visione dell'ambiente internazionale.

Lavorerai con più di 100 casi reali di alta direzione.

04

Assumerai nuove responsabilità

Durante il programma vengono mostrate le ultime tendenze, gli sviluppi e le strategie per svolgere il lavoro professionale in un contesto in continuo cambiamento.

Il 45% degli studenti ottiene una promozione interna nel proprio lavoro.

05

Accesso a un'importante rete di contatti

TECH crea reti di contatti tra i suoi studenti per massimizzare le opportunità. Studenti con le stesse preoccupazioni e il desiderio di crescere. Così, sarà possibile condividere soci, clienti o fornitori.

Troverai una rete di contatti essenziali per la tua crescita professionale.

06

Svilupperai il progetto di business in modo rigoroso

Lo studente acquisirà una profonda visione strategica che lo aiuterà a sviluppare il proprio progetto, tenendo conto delle diverse aree dell'azienda.

Il 20% dei nostri studenti sviluppa la propria idea di business.

07

Migliorare le *soft skills* e le competenze direttive

TECH aiuta lo studente ad applicare e sviluppare le conoscenze acquisite e migliorare le capacità interpersonali per diventare un leader che faccia la differenza.

Migliora le tue capacità di comunicazione e di leadership e dai una spinta alla tua professione.

08

Farai parte di una comunità esclusiva

Lo studente farà parte di una comunità di manager d'élite, grandi aziende, istituzioni rinomate e professori qualificati delle università più prestigiose del mondo: la comunità di TECH Università Tecnologica.

Ti diamo l'opportunità di specializzarti grazie a un personale docente di reputazione internazionale.

04 Obiettivi

Questo Corso Universitario di TECH fornisce agli studenti le istruzioni necessarie per comprendere i concetti chiave del mercato immobiliare, analizzare gli investimenti finanziari e imparare a gestire efficacemente il patrimonio. Con questo programma, gli specialisti possono sviluppare competenze pratiche e conoscenze teoriche per eseguire valutazioni finanziarie, prendere decisioni di investimento consapevoli e gestire in modo efficiente il proprio patrimonio immobiliare. In questo modo, al termine del Corso, saranno preparati ad affrontare le sfide del mercato e a costruire una carriera di successo nel settore degli investimenti immobiliari.



“

Acquisirai gli strumenti chiave per monetizzare nel mondo delle costruzioni, approfondendo le linee guida per minimizzare il rischio finanziario”

TECH fa suoi gli obiettivi dei suoi studenti

Lavoriamo insieme per raggiungerli

Il Corso Universitario in Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale preparerà lo studente a:

01

Conoscere la metodologia di monetizzazione nel mondo delle costruzioni

02

Analizzare le differenze tra i tipi di redditività esistenti e le loro cause e benefici Approfondire le linee guida per minimizzare il rischio finanziario

03

Definire le principali imposte sulla redditività nel settore finanziario





04

Individuare i punti chiave del processo di progettazione per sapere come agire in caso di possibili inconvenienti

05

Conoscere la documentazione necessaria per poter presentare un progetto e realizzarlo

06

Avere un'idea globale a livello economico e tecnico delle fondazioni, delle strutture e degli impianti più comunemente utilizzati oggi

05

Struttura e contenuti

Questo Corso Universitario in Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale è stato progettato per soddisfare le esigenze dei professionisti del settore. Per questo motivo viene impartito online, consentendo agli studenti di scegliere il momento e il luogo giusto per studiare. Con una durata di 6 settimane, questo programma personalizzato punta a offrire un'esperienza esclusiva e motivante, fornendo le basi necessarie per avere successo nel campo degli Investimenti Immobiliari.



“

TECH ti propone questo programma con contenuti esclusivi, modalità online e metodologia di Relearning che facilita il processo di apprendimento"

Piano di studi

L'obiettivo del Corso Universitario in Inversioni Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale è quello di aggiornare le conoscenze dei professionisti specializzati nella Gestione Immobiliare, al fine di migliorare la loro capacità di prendere decisioni in ambito finanziario.

Il programma ha una durata di 6 settimane e si concentrerà sullo sviluppo delle competenze gestionali per operare in modo professionale e rigoroso in ambienti incerti, attraverso l'analisi di casi di studio e il lavoro individuale e di gruppo. Il programma copre vari argomenti rilevanti come lo Sviluppo del Territorio, le Socimi, le Sicav, i Fondi d'Investimento, i Beni d'Investimento Residenziali o Industriali.

Un altro obiettivo chiave del programma è quello di ampliare le competenze degli specialisti del settore, da una prospettiva strategica, tecnologica e innovativa.

Il programma dunque promuove la leadership degli studenti al fine di gestire team di lavoro ad alto rendimento nel settore immobiliare.

Per adattarsi alle esigenze accademiche di ogni studente e ottimizzare il processo di insegnamento, i materiali didattici del Corso Universitario sono disponibili in vari formati multimediali e testuali. In questo modo, ogni studente può scegliere il formato di apprendimento più adatto alle proprie esigenze.

Questo Corso Universitario ha la durata di 6 settimane ed è composto da 1 modulo:

Modulo 1

Investimenti immobiliari: Analisi finanziaria e gestione patrimoniale



Dove, quando e come si svolge?

TECH offre la possibilità di svolgere questo Corso Universitario in Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale completamente online. Durante i 6 settimane della specializzazione, lo studente potrà accedere a tutti i contenuti di questo programma in qualsiasi momento, il che gli consente di autogestire il suo tempo di studio.

*Un'esperienza educativa
unica, chiave e decisiva
per potenziare la tua
crescita professionale e
dare una svolta definitiva.*

Modulo 1. Investimenti immobiliari: Analisi finanziaria e gestione patrimoniale

1.1. Analisi finanziaria

- 1.1.1. Redditività economica
- 1.1.2. Redditività finanziaria
- 1.1.3. Leva finanziaria
- 1.1.4. Ratio liquidità e solvibilità
- 1.1.5. Analisi del debito della società/del privato

1.2. Rischio e analisi di rischio finanziario

- 1.2.1. Nozione di rischio e considerazioni preliminari
- 1.2.2. Tipi di rischio
- 1.2.3. Condizioni di equilibrio finanziario
- 1.2.4. Il capitale corrente o fondo di rotazione

1.3. Sviluppo del suolo

- 1.3.1. Tipologie di società per lo sviluppo del suolo
- 1.3.2. L'impresa promotrice
- 1.3.3. Autopromozione
- 1.3.4. La cooperativa

1.4. Società di gestione patrimoniale

- 1.4.1. Concetto
- 1.4.2. Tipi di aziende
- 1.4.3. Requisiti
- 1.4.4. Fiscalità
- 1.4.5. Vantaggi e svantaggi

1.5. Socimis

- 1.5.1. Concetto
- 1.5.2. Funzionamento
- 1.5.3. Fiscalità
- 1.5.4. Vantaggi e svantaggi

1.6. Sicavs

- 1.6.1. Concetto
- 1.6.2. Funzionamento
- 1.6.3. Fiscalità
- 1.6.4. Vantaggi e svantaggi

1.7. Fondi d'investimento

- 1.7.1. Concetto
- 1.7.2. Funzionamento
- 1.7.3. Fiscalità
- 1.7.4. Vantaggi e svantaggi

1.8. Attività di investimento immobiliare

- 1.8.1. Residenziale
- 1.8.2. Uffici
- 1.8.3. Commerciale
- 1.8.4. Industriale
- 1.8.5. Suolo

1.9. IRPEF E IVA

- 1.9.1. Definizione e concetto di IRPEF
- 1.9.2. Rendimento del capitale
- 1.9.3. Rendimento dell'attività
- 1.9.4. Aspetti generali
- 1.9.5. Applicazioni
- 1.9.6. Esenzioni

1.10. Finanziamento immobiliare

- 1.10.1. Fonti di finanziamento
- 1.10.2. Tipo di interesse
- 1.10.3. Ammortamento dei prestiti
- 1.10.4. Reddito finanziario



Avrai una buona conoscenza delle fonti di finanziamento, dei tassi di interesse e dei rimborsi dei prestiti"



06

Metodologia

Questo programma ti offre un modo differente di imparare. La nostra metodologia si sviluppa in una modalità di apprendimento ciclico: *il Relearning*.

Questo sistema di insegnamento viene applicato nelle più prestigiose facoltà di medicina del mondo ed è considerato uno dei più efficaci da importanti pubblicazioni come il *New England Journal of Medicine*.





“

Scopri il Relearning, un sistema che abbandona l'apprendimento lineare convenzionale, per guidarti attraverso dei sistemi di insegnamento ciclici: una modalità di apprendimento che ha dimostrato la sua enorme efficacia, soprattutto nelle materie che richiedono la memorizzazione”

La Business School di TECH utilizza il Caso di Studio per contestualizzare tutti i contenuti

Il nostro programma offre un metodo rivoluzionario per sviluppare le abilità e le conoscenze. Il nostro obiettivo è quello di rafforzare le competenze in un contesto mutevole, competitivo e altamente esigente.

“

Con TECH potrai sperimentare un modo di imparare che sta scuotendo le fondamenta delle università tradizionali in tutto il mondo”



Il nostro programma ti prepara ad affrontare sfide in ambienti incerti e a raggiungere il successo nel tuo business.



Il nostro programma ti prepara ad affrontare nuove sfide in ambienti incerti e a raggiungere il successo nella tua carriera.

Un metodo di apprendimento innovativo e differente

Questo programma di TECH consiste in un insegnamento intensivo, creato ex novo, che propone le sfide e le decisioni più impegnative in questo campo, sia a livello nazionale che internazionale. Grazie a questa metodologia, la crescita personale e professionale viene potenziata, effettuando un passo decisivo verso il successo. Il metodo casistico, la tecnica che sta alla base di questi contenuti, garantisce il rispetto della realtà economica, sociale e aziendale più attuali.

“

Imparerai, attraverso attività collaborative e casi reali, la risoluzione di situazioni complesse in ambienti aziendali reali”

Il metodo casistico è stato il sistema di apprendimento più usato nelle migliori business school del mondo da quando esistono. Sviluppato nel 1912 affinché gli studenti di Diritto non imparassero la legge solo sulla base del contenuto teorico, il metodo casistico consisteva nel presentare loro situazioni reali e complesse per prendere decisioni informate e giudizi di valore su come risolverle. Nel 1924 fu stabilito come metodo di insegnamento standard ad Harvard.

Cosa dovrebbe fare un professionista per affrontare una determinata situazione?

Questa è la domanda con cui ci confrontiamo nel metodo casistico, un metodo di apprendimento orientato all'azione. Durante il programma, gli studenti si confronteranno con diversi casi di vita reale. Dovranno integrare tutte le loro conoscenze, effettuare ricerche, argomentare e difendere le proprie idee e decisioni.

Metodologia Relearning

TECH coniuga efficacemente la metodologia del Caso di Studio con un sistema di apprendimento 100% online basato sulla ripetizione, che combina diversi elementi didattici in ogni lezione.

Potenziamo il Caso di Studio con il miglior metodo di insegnamento 100% online: il Relearning.

Il nostro sistema online ti permetterà di organizzare il tuo tempo e il tuo ritmo di apprendimento, adattandolo ai tuoi impegni. Sarai in grado di accedere ai contenuti da qualsiasi dispositivo fisso o mobile con una connessione internet.

In TECH imparerai con una metodologia all'avanguardia progettata per formare i manager del futuro. Questo metodo, all'avanguardia della pedagogia mondiale, si chiama Relearning.

La nostra scuola di business è l'unica autorizzata a utilizzare questo metodo di successo. Nel 2019, siamo riusciti a migliorare il livello di soddisfazione generale dei nostri studenti (qualità dell'insegnamento, qualità dei materiali, struttura del corso, obiettivi...) rispetto agli indicatori della migliore università online.



Nel nostro programma, l'apprendimento non è un processo lineare, ma avviene in una spirale (impariamo, disimpariamo, dimentichiamo e re-impariamo). Di conseguenza, combiniamo ciascuno di questi elementi in modo concentrico. Con questa metodologia abbiamo formato oltre 650.000 laureati con un successo senza precedenti, in ambiti molto diversi come la biochimica, la genetica, la chirurgia, il diritto internazionale, le competenze manageriali, le scienze sportive, la filosofia, il diritto, l'ingegneria, il giornalismo, la storia, i mercati e gli strumenti finanziari. Tutto questo in un ambiente molto esigente, con un corpo di studenti universitari con un alto profilo socio-economico e un'età media di 43,5 anni.

Il Relearning ti permetterà di apprendere con meno sforzo e più performance, impegnandoti maggiormente nella tua specializzazione, sviluppando uno spirito critico, difendendo gli argomenti e contrastando le opinioni: un'equazione che punta direttamente al successo.

Dalle ultime evidenze scientifiche nel campo delle neuroscienze, non solo sappiamo come organizzare le informazioni, le idee, le immagini e i ricordi, ma sappiamo che il luogo e il contesto in cui abbiamo imparato qualcosa è fondamentale per la nostra capacità di ricordarlo e immagazzinarlo nell'ippocampo, per conservarlo nella nostra memoria a lungo termine.

In questo modo, e in quello che si chiama Neurocognitive Context-dependent E-learning, i diversi elementi del nostro programma sono collegati al contesto in cui il partecipante sviluppa la sua pratica professionale.



Questo programma offre i migliori materiali didattici, preparati appositamente per i professionisti:



Materiali di studio

Tutti i contenuti didattici sono creati appositamente per il corso dagli specialisti che lo impartiranno, per fare in modo che lo sviluppo didattico sia davvero specifico e concreto.

Questi contenuti sono poi applicati al formato audiovisivo che supporterà la modalità di lavoro online di TECH. Tutto questo, con le ultime tecniche che offrono componenti di alta qualità in ognuno dei materiali che vengono messi a disposizione dello studente.



Master class

Esistono evidenze scientifiche sull'utilità dell'osservazione di esperti terzi.

Imparare da un esperto rafforza la conoscenza e la memoria, costruisce la fiducia nelle nostre future decisioni difficili.



Stage di competenze manageriali

Svolgerai attività per sviluppare competenze manageriali specifiche in ogni area tematica. Pratiche e dinamiche per acquisire e sviluppare le competenze e le abilità che un senior manager deve sviluppare nel quadro della globalizzazione in cui viviamo.



Letture complementari

Articoli recenti, documenti di consenso e linee guida internazionali, tra gli altri. Nella biblioteca virtuale di TECH potrai accedere a tutto il materiale necessario per completare la tua specializzazione.





Casi di Studio

Completerai una selezione dei migliori casi di studio scelti appositamente per questo corso. Casi presentati, analizzati e tutorati dai migliori specialisti in senior management del panorama internazionale.



Riepiloghi interattivi

Il team di TECH presenta i contenuti in modo accattivante e dinamico in pillole multimediali che includono audio, video, immagini, diagrammi e mappe concettuali per consolidare la conoscenza.

Questo esclusivo sistema di specializzazione per la presentazione di contenuti multimediali è stato premiato da Microsoft come "Caso di successo in Europa".



Testing & Retesting

Valutiamo e rivalutiamo periodicamente le tue conoscenze durante tutto il programma con attività ed esercizi di valutazione e autovalutazione, affinché tu possa verificare come raggiungi progressivamente i tuoi obiettivi.



07

Profilo dei nostri studenti

Il Corso Universitario è indirizzato ai Diplomatici, ai Laureati o agli studenti che abbiano precedentemente conseguito una qualifica nel campo delle Scienze Sociali e Giuridiche, Amministrative ed Economiche.

La presenza di studenti provenienti da Paesi diversi contribuisce ad apportare a questo programma un approccio multidisciplinare.

Potranno realizzare questo Corso Universitario anche i professionisti che, in possesso di titoli universitari di aree diverse, abbiano maturato un'esperienza lavorativa di almeno due anni nel campo degli Investimenti Immobiliari.





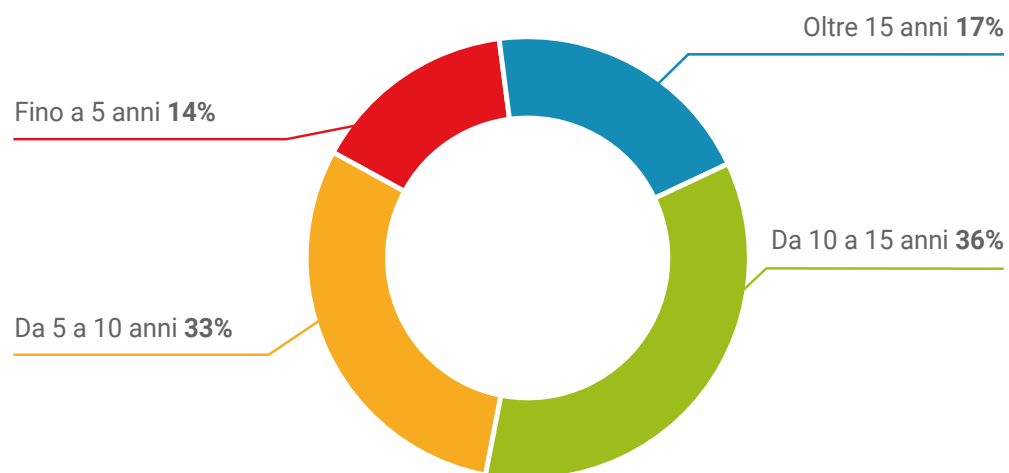
“

Potrai condividere esperienze con professionisti di diversi settori, il che arricchisce e aggiunge valore alla tua formazione"

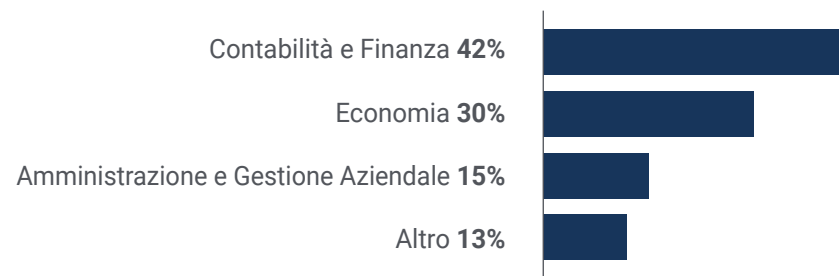
Età media

Da **35** e **45** anni

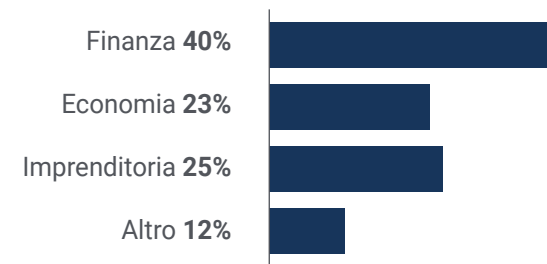
Anni di esperienza



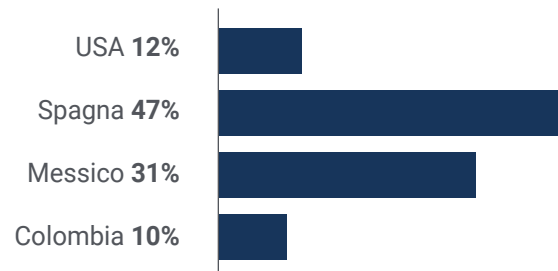
Educazione



Profilo accademico



Distribuzione geografica



Carmen Pérez Villanueva

Manager Immobiliare

"Il Corso Universitario in Investimenti Immobiliari ha superato le mie aspettative in termini di qualità dei contenuti, metodologia didattica e supporto all'apprendimento. Le conoscenze acquisite mi hanno permesso di applicare strategie finanziarie efficaci nel mio lavoro quotidiano nel settore immobiliare. Consiglio vivamente questo programma a tutti i professionisti interessati ad ampliare le proprie competenze in questo campo"

08

Direzione del corso

Il personale docente di questo Corso Universitario è composto da specialisti riconosciuti nel campo degli Investimenti Immobiliari, che vantano un'ampia esperienza e conoscenze aggiornate sia a livello teorico che pratico. I professionisti che impartiscono questo Corso Universitario si distinguono per fornire una formazione rigorosa e di alta qualità, trasmettendo efficacemente le competenze e le conoscenze necessarie agli studenti per ottenere un apprendimento completo e aggiornato nell'area Finanziaria e Patrimoniale del settore.





“

Questo personale docente altamente qualificato ed esperto negli Investimenti Immobiliari ti fornirà un'istruzione rigorosa e di qualità"

Direzione



Dottor Loras González, Diego

- ◆ CEO dell'Agenzia Immobiliare Oikos
- ◆ CEO e fondatore di Loan Soluciones Financieras
- ◆ Direttore vendite presso Homes Agents
- ◆ Responsabile di Zona presso Tecnocasa
- ◆ Laurea in Giurisprudenza presso l'Università Complutense di Madrid

Personale docente

Dott. Martínez Monte, Raúl

- ◆ CEO presso S.I. Bassegoda
- ◆ Direttore Commerciale e finanziario di Homes.AG
- ◆ Coordinatore della gestione degli affitti presso Solfinc SL
- ◆ Laurea in Economia presso l'Università Pompeu Fabra
- ◆ Corso post-laurea in in Mercati finanziari presso l'Università di Alicante



09

Impatto sulla tua carriera

Questo diploma fornisce ai professionisti del settore immobiliare un'ampia conoscenza degli investimenti e delle finanze, consentendo loro di prendere decisioni strategiche solide nel mercato odierno. Gli studenti acquisiranno capacità di gestione e di leadership, nonché una visione globale del settore e del suo ambiente economico. Tutto questo, insieme al prestigio dell'istituzione e al riconoscimento della qualifica, avrà un impatto significativo sulla carriera degli specialisti e aprirà nuove opportunità di crescita e sviluppo nel settore.



“

Sarai in grado di gestire qualsiasi tipo di investimento immobiliare, secondo metodi efficienti che ti permetteranno di ottenere risultati positivi basati sull'organizzazione e sullo studio preliminare”

Sei pronto a dare una svolta? Un eccellente miglioramento professionale ti aspetta

Corso Universitario in Investimenti Immobiliari: Analisi finanziaria e Gestione Patrimoniale di TECH è un programma intensivo che preparerà lo studente ad affrontare sfide e a prendere decisioni aziendali nell'ambito dell'Investimento Immobiliare. Il suo obiettivo principale è quello di promuovere la tua crescita personale e professionale. Aiutarti a raggiungere il successo.

Se vuoi migliorarti, ottenere un cambiamento positivo a livello professionale e creare una rete di contatti con i migliori, questo è il posto che fa per te.

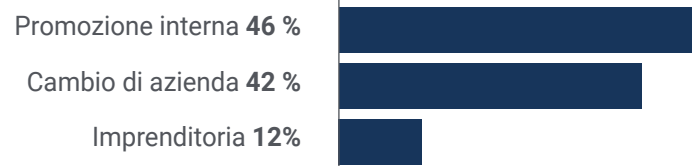
Iscriviti adesso e vivi l'esperienza di specializzarti in un settore in crescita, in modalità 100% online e in 6 Settimane.

Con questo programma imparerai a gestire gli investimenti immobiliari, tenendo conto dei rischi finanziari e della loro minimizzazione.

Momento del cambiamento

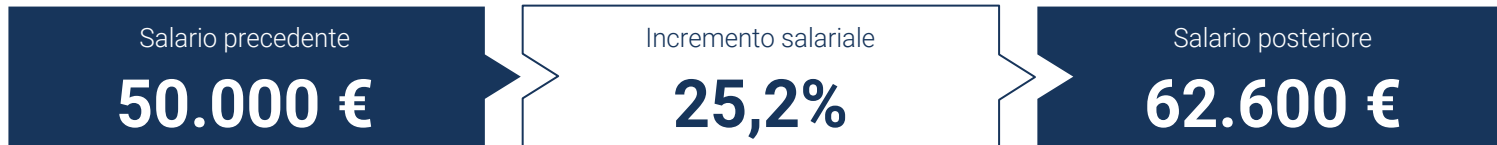


Tipo di cambiamento



Miglioramento salariale

La realizzazione di questo programma prevede per i nostri studenti un incremento salariale superiore al **25,2%**



10

Benefici per la tua azienda

Un esperto che abbia conseguito questo titolo universitario è un bene prezioso per qualsiasi azienda del settore immobiliare. Grazie alle competenze aggiornate sulle ultime tendenze e sugli strumenti di gestione finanziaria, lo studente sarà in grado di prendere decisioni strategiche e di guidare team ad alto rendimento nel campo degli Investimenti Immobiliari. Inoltre, la sua capacità di analizzare e valutare le prestazioni finanziarie dell'azienda sarà essenziale per raggiungere gli obiettivi di crescita e redditività nel mercato. In breve, avere uno specialista in questo campo può avere un impatto significativo sul successo e sulla competitività di qualsiasi azienda del settore.



“

Imparerai in modo approfondito come rendere gli immobili economicamente redditizi, tenendo conto degli indici di liquidità e solvibilità"

Sviluppare e mantenere il talento nelle aziende è il miglior investimento a lungo termine.

01

Crescita del talento e del capitale intellettuale

Il professionista apporterà all'azienda nuovi concetti, strategie e prospettive che possono portare cambiamenti significativi nell'organizzazione.

02

Trattenere i manager ad alto potenziale ed evitare la fuga di cervelli

Questo programma rafforza il legame tra l'azienda e il professionista e apre nuove vie di crescita professionale all'interno dell'azienda stessa.

03

Creare agenti di cambiamento

Sarai in grado di prendere decisioni in tempi di incertezza e di crisi, aiutando l'organizzazione a superare gli ostacoli.

04

Incremento delle possibilità di espansione internazionale

Grazie a questo programma, l'azienda entrerà in contatto con i principali mercati dell'economia mondiale.

05

Sviluppo di progetti propri

Il professionista può lavorare su un progetto esistente o sviluppare nuovi progetti nell'ambito di R&S o del Business Development della sua azienda.

06

Aumento della competitività

Questo programma fornirà ai rispettivi professionisti le competenze per affrontare nuove sfide e far crescere l'organizzazione.



11 Titolo

Questo Corso Universitario in Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale garantisce, oltre alla preparazione più rigorosa e aggiornata, il conseguimento di una qualifica di Corso Universitario rilasciata da TECH Università Tecnologica.



“

Porta a termine questo programma e ricevi la tua qualifica universitaria senza spostamenti o fastidiose formalità”

Questo **Corso Universitario in Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale** possiede il programma più completo e aggiornato del mercato.

Dopo aver superato la valutazione, lo studente riceverà mediante lettera certificata* con ricevuta di ritorno, la sua corrispondente qualifica di **Corso Universitario** rilasciata da **TECH Università Tecnologica**.

Il titolo rilasciato da **TECH Università Tecnologica** esprime la qualifica ottenuta nel Corso Universitario, e riunisce tutti i requisiti comunemente richiesti da borse di lavoro, concorsi e commissioni di valutazione di carriere professionali.

Titolo: **Corso Universitario in Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale**

N° Ore Ufficiali: **150 o.**



*Apostille dell'Aia. Se lo studente dovesse richiedere che il suo diploma cartaceo sia provvisto di Apostille dell'Aia, TECH EDUCATION effettuerà le gestioni opportune per ottenerla pagando un costo aggiuntivo.



Corso Universitario

Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale

- » Modalità: online
- » Durata: 6 settimane
- » Titolo: TECH Università
Tecnologica
- » Orario: a tua scelta
- » Esami: online

Corso Universitario

Investimenti Immobiliari: Analisi Finanziaria e Gestione Patrimoniale